

## ***HOTĂRÂREA NR. 71***

*din 29 octombrie 2015*

### ***privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2016***

Consiliul Local al Orașului Miercurea Nirajului,

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1), (2), art. 20 alin. (1) litera „b”, art. 27 din Legea 273/2006, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal,

- art. 36 alin. (4) litera “c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată,

Analizând Nomenclatura stradală al orașului Miercurea Nirajului, precum și Planul Urbanistic General al localității Miercurea Nirajului și a satelor aparținătoare, ținând seama de condițiile specifice zonelor din cadrul localității și avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, programe economico – sociale – industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) litera „c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2016, după cum urmează:

a.) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2016, constituind anexa nr. 1

b.) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii, se stabilește la 0,08 %.

c.) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

d.) cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate.

e.) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

f.) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

g.) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4%, asupra valorii impozabile a clădirii.

h.) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

i.) Cota prevăzută de art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015, cu privire la cota țaxei care se aplică asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate se stabilește la 1% .

j.) Cota prevăzută de art. 481 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, cu privire la cota de impozit care se aplică asupra sumei încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor se stabilește după cum urmează:

a) 1 %, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5 % în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

#### **Art. 2.** Bonificația prevăzută de:

- art. 462 alin. (2) – în cazul impozitului pe clădiri – 10 %, pentru persoane fizice și persoane juridice;

- art. 467 alin. (2) – în cazul impozitului pe teren – 10 %, pentru persoane fizice și persoane juridice;

- art. 472 alin. (2) – în cazul țaxei auto – 10 %, pentru persoane fizice și persoane juridice;

**Art. 3.** – Cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea 227/2015, se stabilesc după cum urmează:

a.) în cazul impozitului pe clădiri, la 0 %

b.) în cazul impozitului pe teren, la 0 %

c.) în cazul țaxei pe teren, la 0 %

d.) în cazul țaxei asupra mijloacelor de transport, la 0 %

e.) în cazul taxelor pentru eliberarea:

e.1. certificatul de urbanism, la 0 %

e.2. autorizației de construire, la 0 %

e.3. autorizației de foraje și excavări, la 0 %

e.4. autorizației de desființare, la 0 %

e.5. autorizației privind lucrările de racorduri și bransamente, la 0 %

e.6. avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, la 0 %

e.7. certificatul de nomenclatură stradală, la 0 %

e.8. autorizației de funcționare pentru activități lucrative și viza anuală, la 0 %

e.9. autorizației sanitare de funcționare, la 0 %

e.10. de copii heliografice, la 0 %

f.) în cazul țaxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, la 0 %

g.) în cazul impozitului pe spectacole, la 0 %

**Art. 4.** – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a țaxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pe anul 2016, se stabilesc următoarele zone în cadrul localității:

#### **Rang. III.**

**Zona A** - Str. Teilor, str. Bocskai István, str. Pompierilor, str. Trandafirilor nr. 3, 5, 7.

**Zona B** - Str. Trandafirilor, str. Sălciilor, str. Récesei István nr. 1,5, str. Petőfi Sándor, str. Márton Áron, str. Plopilor, str. Sântandrei, str. Bisericii, str. Nirajului, str. Morii, str. Secerișului, str.

Libertății, str. Vörösmarty Mihály, str. Salcânilor, str. Sântana nr. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26;

**Zona C** – Str. Tolnai tag, str. Săcădat, str. Dr. Molnár Miklós, str. Liliacului, str. Sântana, str. József Attila, str. Varga, Str. Veress Gáspár, Str. Sósút, str. Márton, str. Bogdán, str. Sperantei, str. Deák Farkas, str. Bartha Sándor, str. Gázsó, str. Sándor János, str. Semănătorilor, str. Bicsok, str. Între lacuri, str. Stejăris, str. Récei István;

**Zona D** - Str. Salcânilor 15-31, str. Cimitirului, str. Bradului, str. Florilor, str. Câmpului, str. Sinistraților, str. Nouă, str. Spicului, str. Feketék;

**Rang. V.**

**Zona A** – Satul Dumitrești, Șardu Nirajului, Tâmpa, Lăureni.

**Zona B** – Satul Moșuni, Beu, Veța, Tâmpa 13-28A, 82-85A.

**Art. 6.** – Anexele nr. 1, 2, 3, 4 fac parte integrantă în prezenta hotărâre.

**Art. 7.** – (1) Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Mureș în vederea exercitării controlului cu privire la legalitatea, Primarului orașului Miercurea Nirajului, celor interesați și la cunoștință publică.

(2) Aducerea la cunoștință se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale.

*Președinte de ședință*

*Nagy Keresztesi Jenő*

*Contrasemnează*

*Secretar*

*Szentgyörgyi Ildikó*