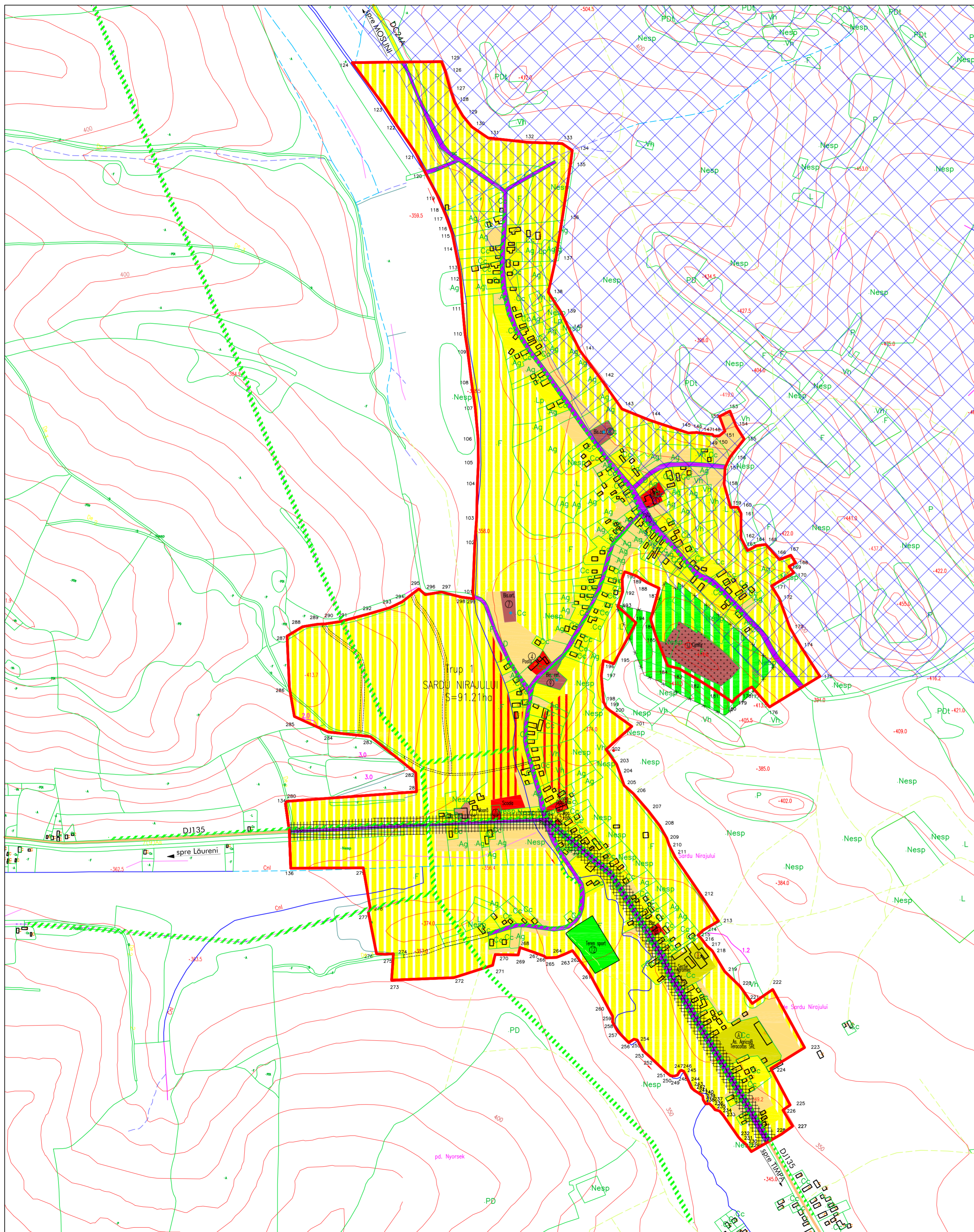
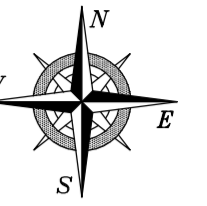


PLAN URBANISTIC GENERAL SARDU NIRAJULUI



LEGENDĂ:

LIMITE:

- 101 297
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCIONALĂ:

- [Yellow] ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
- [Orange] ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MARE DE ÎNĂLȚIME
- [Red] ZONA PENTRU INSTITUTII ȘI SERVICII PUBLICE
- [Brown] ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE
- [Green] ZONA PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE
- [Light Green] SPAȚII PLANTATE, AGREMENT ȘI SPORT
- [Dark Green] ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- [Purple] ZONA CAI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- [Pink] ZONA CAI DE COMUNICĂȚIE FEROVIAȚĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- [Blue] APE
- [Light Blue] TERENURI FORESTIERE

ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE:

- [Green with dots] ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- [Green with diagonal lines] ZONE PROTEJATE FAȚA DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- [Green with horizontal lines] ZONE PROTEJATE FAȚA DE MONUMENTE
- [Green with vertical lines] INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÎNĂ LA ÎNCADRAREA P.U.Z. SAU P.U.D.
- [Green with cross-hatch] INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- [Blue with cross-hatch] ZONA DE PROTECȚIE BIODIVERSITATE

DRUMURI:

- [Red line] DRUM NAȚIONAL
- [Orange line] DRUM JUDEȚEAN
- [Yellow line] DRUM COMUNAL
- [Green line] DRUM DE CÎMP

STRĂZI:

- [Thick black line] STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMIȘI DEFINITIVE
- [Thin black line] STRĂZI PROPUȘE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE
- [Dashed black line] STRĂZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
- [Dotted black line] TRASEE PIETONALE PROPUȘE

DOTĂRI:

- A. ASOCIAȚIE AGRICOLĂ, TERACOTAS S.R.L.
- B. SECȚIE AGRIMEC
- C. MORĂ
- D. STĂȚII PENTRU REGULARE GAZ
- 1. ȘCOALA GENERALĂ
- 2. ȘCOALA + GRĂDINIȚĂ
- 3. CĂMIN CULTURAL
- 4. POSTA
- 5. MAGAZIN + BAR
- 6. BAR
- 7. BISERICA ORTODOXĂ
- 8. BISERICA CATOLICĂ
- 9. BISERICA REFORMATĂ
- 10. ÎNȚĂRI
- 11. CIMITIR
- 12. TEREN DE FOTBAL

BILANT TERITORIAL:

ZONE FUNCIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafața (ha)	%	Suprafața (ha)	%
Locuințe și funcțiuni complementare	10,03	49,90	81,95	89,84
Instituiții și servicii de interes public	1,94	9,65	2,00	2,19
Unități industriale/depozitare	0,24	1,19	0,09	0,10
Unități agricole	2,47	12,28	1,29	1,42
Căi de comunicații și transport	2,60	12,93	4,04	4,43
Spații verzi de protecție, sport, agrement	—	—	0,58	0,64
Construcții tehnico-edilitare	—	—	—	—
Gospodărie comunală-cimitire	2,57	12,78	1,06	1,16
Ape	0,25	1,27	0,20	0,22
Păduri	—	—	—	—
TOTAL INTRAVILAN	20,10	100	91,21	100

	BIROU DE ARHITECTURA ȘI URBANISM TIRGU MUREȘ – J26-728-1994		șef proiect	arh. Octavian LIPOVAN	
			proiectat	—	
			desenat	ing. Aurora COVACI	
			verificat	arh. WINKLER Eniko	
BENEFICIAR:				PRIMĂRIA LOC. MIERCUREA NIRAJULUI JUDEȚUL MUREȘ	
TITLU				PLAN URBANISTIC GENERAL	DATA: NR. PROIECT: 54.02
PROIECT:				SAT: SARDU NIRAJULUI	junie 2009
TITLU				REGLEMENTĂRI URBANISTICE	SCARA: NR. PLANȘA: A 03.1
PLANSĂ:				ZONIFICARE	1:5000

ACEȘT PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALĂ A ȘC. ARH GRAF SRL, UTILIZAREA LUI ÎNTR-UN SUB-INCADRU LEGER DREPTULUI DE AUTOR.