

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORAȘULUI MIERCUREA NIRAJULUI**

**HOTĂRÂREA**  
**nr. 22 din 24 FEBRUARIE 2022**

***privind aprobarea cumpărării imobilului situat în oraș Miercurea Nirajului,  
str Trandafirilor nr. 98***

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

art. 557 alin. (1) din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (1), (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „f” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, art. 46 alin. (2) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată,

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

*luând act de:*

a) Referatul de aprobare al Primarului orașului Miercurea Nirajului, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 1534/17.02.2022,

b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Miercurea Nirajului, înregistrat cu nr. 1597/18.02.2022,

c) Avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, programe economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 23/23.02.2022

d) Extrasul CF nr. 426 Miercurea Nirajului,

e) Raportul de evaluare întocmit de către S.C. „S.I.Co” S.R.L.,

f) Înștiințarea privind vânzarea imobilului situat în str. Trandafirilor, nr. administrativ 98, formulată de către Dl. Siklodi Ioan, înregistrată sub nr. 1281/11.02.2022,

g) Adresa Direcției Județene pentru Cultură Mureș cu nr. 31/II/03.02.2022,

h) Adresa Consiliului Județean Mureș cu nr. 2930/08.02.2022,

i) Nr. crt. 598 Cod LMI MS-II-m-B-15722 din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 2828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIERCUREA NIRAJULUI**  
**adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1.** Se aprobă cumpărarea de către Orașul Miercurea Nirajului a imobilului încadrat în categoria monumentelor istorice, având Cod LMI MS-II-m-B-15722, situat în Orașul Miercurea Nirajului, str. Trandafirilor nr. 98 (modificat din nr. administrativ 78) înscris în CF nr. 426 Miercurea Nirajului, nr. top 304/1/2, 304/1/2, 298/3, 304/2/2, 298/2/a, în cotă de ½ construcții și în cotă de 3052/6105 teren, proprietatea lui Siklodi Ioan și soția Siklodi Gizella - Erzsebet.

**Art. 2.** Se însușește suma de 185.000 Euro, ca preț maxim de cumpărare al imobilului arătat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Bunul imobil cumpărat conform art. 1 din prezenta hotărâre va face parte din domeniul privat al orașului Miercurea Nirajului.

**Art. 4.** Finanțarea cheltuielilor legate de cumpărarea bunului arătat la art. 1 din prezenta hotărâre va fi asigurată din bugetul local al orașului Miercurea Nirajului.

**Art. 5.** Se aprobă împuternicirea Primarului orașului Miercurea Nirajului – Dl. Tóth Sándor, ca în numele și pe seama Orașului Miercurea Nirajului să semneze Contractul de vânzare - cumpărare, în formă autentică, cu privire la imobilul arătat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Orașului Miercurea Nirajului.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al orașului Miercurea Nirajului, în termenul prevăzut de lege Prefectului Județului Mureș, Primarului orașului Miercurea Nirajului, Serviciului de buget - finanțe și resurse umane și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei Orașului Miercurea Nirajului

**Președintele de ședință,**

MÁTYÁS JÁNOS



**Contrasemnează:**

**SECRETAR GENERAL  
SZENTGYÖRGYI ILDIKÓ**

