

HOTĂRÂREA

nr. 21 din 25 FEBRUARIE 2021

**privind aprobarea concesiunii terenului extravilan în suprafață de 20.000 mp, înscris în
CF nr. 52706 Miercurea Nirajului**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:
art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 297 alin. (1) lit. “b” și ale art. 302, 303, 305-331 ale
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
administrativ

luând act de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului orașului Miercurea Nirajului, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 1814/17.02.2021,
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Miercurea Nirajului, înregistrat cu nr. 1868/19.02.2021
- c) Avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, programe economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 22/24.02.2021,
- d) Extrasul CF nr. 52706 Miercurea Nirajului
- e) Raportul de evaluare întocmit de către S.C. „S.I. Co” S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIERCUREA NIRAJULUI adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. (1) Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, organizată potrivit legii, a terenului extravilan în suprafață de 20.000 mp, înscris în CF nr. 52706 Miercurea Nirajului, aflat în proprietatea orașului Miercurea Nirajului - domeniul public.

(2) Imobilul descris la art. 1 alin. (1) din prezenta hotărâre se concesiunează în vederea realizării unor investiții în domeniul agricol.

Art. 2. – Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR S.C. „S.I. Co” S.R.L., conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 3. Durata concesiunii este de 15 ani, cu drept de prelungire, prin act adițional, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului.

Art. 4. Redevența valorică a concesiunii va fi stabilită în urma licitației organizată în condițiile O.U.G. 57/2019 – Codul administrativ. Valoarea minimă pe care trebuie să o ofere participantii este de 1272 lei/lună.

Art. 5. Sumele încasate din concesiunea imobilului arătat la art.1 din prezenta hotărâre vor constitui venit la bugetul local al orașului Miercurea Nirajului.

Art. 6. Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesiunea, prin licitație publică a terenului extravilan în suprafață de 20.000 mp, înscris în CF nr. 52706 Miercurea Nirajului, aflat în proprietatea orașului Miercurea Nirajului - domeniul public, conform **anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 7. Se aprobă Documentația de atribuire privind concesiunea, prin licitație publică a terenului extravilan în suprafață de 20.000 mp, înscris în CF nr. 52706 Miercurea Nirajului, aflat în proprietatea orașului Miercurea Nirajului - domeniul public, conform **anexei nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se împuternicește Primarul și Secretarul general al orașului Miercurea Nirajului să semneze contractul de concesiune cu privire la imobilul arătat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 9. Primarul orașului Miercurea Nirajului și Serviciul de buget - finanțe și resurse umane vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 10. Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului Județului Mureș, Primarului orașului Miercurea Nirajului, Serviciului de buget finanțe și resurse umane și la cunoștință publică.

Președintele de sedință

