

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORASULUI MIERCUREA NIRAJULUI**

**HOTĂRÂREA**  
**nr. 87 din 23 NOIEMBRIE 2021**

**privind aprobarea concesiunii directe a terenului intravilan în suprafață de 8,44 mp, aflat în domeniul public al orașului Miercurea Nirajului**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

art. 15 lit. "e" în Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „a”, art. 297 alin. (1) lit. “b” și ale art. 302, 303, 305-331 ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

*luând act de:*

a) Referatul de aprobare al Primarului orașului Miercurea Nirajului, înregistrat cu nr. 11.092/12.11.2021,

b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Miercurea Nirajului, înregistrat cu nr. 11225/17.11.2021,

c) Avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, programe economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 88/22.11.2021,

d) Documentația depusă de dl. Toth Jozsef Attila cu nr. 10.275/21.10.2021,

e) Raportul de evaluare întocmit de către S.C. S.I.Co SRL – Evaluator autorizat ANEVAR ing. Szép Stefan,

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIERCUREA NIRAJULUI**  
**adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1.** Se aprobă concesiunea directă a terenului intravilan în suprafață de 8,44 mp, aflat în proprietatea orașului Miercurea Nirajului - domeniul public către Dl. Toth Jozsef Attila, în vederea **REALIZĂRII LUCRĂRII DE CONSTRUIRE SCARĂ DE ACCES LA IMOBILUL SITUAT ÎN ORAȘUL MIERCUREA NIRAJULUI, PȚA BOCSKAI ISTVÁN NR. 11** în cadrul investiției: **INTRARE ÎN LEGALITATE CABINET MEDICAL ȘI SPAȚIU DE LOCUIT Sp+P+M**, conform documentației - *anexa nr. 1* la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR S.C. „S.I. Co” S.R.L., conform *anexei nr. 2* la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Durata concesiunii este de 10 ani, cu drept de prelungire, prin act adițional, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului.

**Art. 4.** Redevența valorică a concesiunii este de 300 lei/an.

**Art. 5.** Sumele încasate din concesiunea imobilului arătat la art.1 din prezenta hotărâre vor constitui venit la bugetul local al orașului Miercurea Nirajului.

**Art. 6.** Se aprobă Modelul - cadru al contractului de concesiune, conform *anexei nr. 3*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 7.** Se împuternicește Primarul și Secretarul general al orașului Miercurea Nirajului să semneze contractul de concesiune cu privire la imobilul arătat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 8.** Primarul orașului Miercurea Nirajului și Serviciul de buget - finanțe și resurse umane vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului Județului Mureș, Primarului orașului Miercurea Nirajului, Serviciului de buget finanțe și resurse umane și la cunoștință publică.

**Președintele de ședință,**

NOVÁK VILMOS

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL  
SZENTGYÖRGYI ILDIKÓ