

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI MIERCUREA NIRAJULUI

HOTĂRÂREA
nr. 59 din 18 AUGUST 2021

privind aprobarea concesiunii directe a terenului intravilan în suprafață de 3,24 mp, aflat în domeniul public al orașului Miercurea Nirajului

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

art. 15 lit. "e" în Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „a”, art. 297 alin. (1) lit. “b” și ale art. 302, 303, 305-331 ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

luând act de:

a) Referatul de aprobare al Primarului orașului Miercurea Nirajului, înregistrat cu nr. 7933/04.08.2021,

b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Miercurea Nirajului, înregistrat cu nr. 4315/21.04.2021,

c) Avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, programe economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 60/17.08.2021,

d) Documentația depusă de dl. Miklosi Robert cu nr. 3593/07.04.2021,

e) Raportul de evaluare întocmit de către S.C. S.I.Co SRL – Evaluator autorizat ANEVAR ing. Szép Stefan,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIERCUREA NIRAJULUI
adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă concesiunea directă a terenului intravilan în suprafață de 3,24 mp, aflat în proprietatea orașului Miercurea Nirajului - domeniul public către Dl. Miklosi Robert, în vederea amenajării accesului direct din stradă prin amplasarea unei scări exterioare în cadrul investiției „**LUCRARE DE CONSTRUIRE SCARĂ DE ACCES LA IMOBILUL SITUAT ÎN ORAȘUL MIERCUREA NIRAJULUI, PȚA BOCSKAI ISTVAN NR. 32 - SCHIMBARE DE DESTINAȚIE PENTRU DOUĂ SPAȚII ALE CLĂDIRII C1 – CASĂ DE LOCUIT ÎN SPAȚIU COMERCIAL, AMPLASARE ACCES SPAȚIU COMERCIAL.**”, conform documentației - *anexa nr. 1* la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR S.C. „S.I. Co” S.R.L., conform *anexei nr. 2* la prezenta hotărâre.

Art. 3. Durata concesiunii este de 20 de ani, cu drept de prelungire, prin act adițional, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului.

Art. 4. Redevența valorică a concesiunii este de 110 lei/an.

Art. 5. Sumele încasate din concesiunea imobilului arătat la art.1 din prezenta hotărâre vor constitui venit la bugetul local al orașului Miercurea Nirajului.

Art. 6. Se aprobă Modelul - cadru al contractului de concesiune, conform *anexei nr. 3*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Se împuternicește Primarul și Secretarul general al orașului Miercurea Nirajului să semneze contractul de concesiune cu privire la imobilul arătat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 8. Primarul orașului Miercurea Nirajului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului Județului Mureș, Primarului orașului Miercurea Nirajului, Dlui Miklosi Robert și la cunoștință publică.

Președintele de ședință,

FÁBIÁN FERENC



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL
SZENTGYÖRGYI ILDIKÓ