

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL
MIERCUREA NIRAJULUI

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 27 august 2020, în ședința de lucru ordinară a consiliului local.

Convocarea consiliului a fost făcută în scris de către Primarul orașului Miercurea Nirajului prin Convocator cu nr. 7319/21.08.2020 și Dispoziția Primarului nr. 169 din 21 august 2020.

Sunt prezenți 14 consilieri locali.

Lipsește Dl. Novák Vilmos.

La ședință participă Primarul, Secretarul General al orașului Miercurea Nirajului, dl. Biró Levente – din cadrul Serviciului de urbanism, cadastru, agricol și amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință este Dl. consilier Barabás Loránt.

Președinte: Prezintă ordinea de zi a ședinței din 27 august 2020.

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului din data de 30 iulie 2020.

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului consiliului local în consiliul de administrație al Liceului Teoretic „Bocskai István” din orașul Miercurea Nirajului pentru anul școlar 2020 – 2021.

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului consiliului local în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale „Deák Farkas” din orașul Miercurea Nirajului pentru anul școlar 2020 – 2021.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 1180/17.05.1999.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiție “Extindere rețea de canalizare și racorduri în orașul Miercurea Nirajului și la școala cu cl. I-IV și grădiniță cu program normal Dumitrești, jud. Mureș”

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici actualizați pentru obiectivul de investiție „Extindere și reabilitare Școala Generală cu clasele I- IV și Grădinița cu Program Normal Tâmpa Județul Mureș”

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiție „Reamenajare teren de joacă în Orașul Miercurea Nirajului”

8. Prezentarea Raportului de evaluare cu privire la imobilul situat în orașul Miercurea Nirajului, str. Trandafirilor nr. 102 (modificat din nr administrativ 78A).

9. Prezentarea propunerii privind actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Miercurea Nirajului.

10. Prezentarea adresei Școlii Gimnaziale „Deák Farkas” din orașul Miercurea Nirajului cu nr. 3383/11.08.2020.

11. Prezentarea adresei Liceului Teoretic „Bocskai István” Miercurea Nirajului cu nr. 1614/11.08.2020.

12. Prezentarea ofertei de preț privind obiectivul Înlocuirea învelitoare bloc ANL Miercurea Nirajului

13. Prezentarea ofertei privind Harta orașului, panou informațional și harta digitală interactivă.

14. Diverse.

Președinte: Rog să se voteze ordinea de zi.

Pentru: 14

Împotrivă: -

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului din data de 30 iulie 2020.

Președinte: Rog să se voteze procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30 iulie 2020.

Pentru: 14

Împotrivă: -

2. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului consiliului local în consiliul de administrație al Liceului Teoretic „Bocskai István” din orașul Miercurea Nirajului pentru anul școlar 2020 – 2021.

Primar: prezintă proiectul de hotărâre.

Barabás Loránt: prezintă avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, activități economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 14.

Împotriva: -

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului consiliului local în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale „Deák Farkas” din orașul Miercurea Nirajului pentru anul școlar 2020 – 2021.

Primar: prezintă proiectul de hotărâre.

Barabás Loránt: prezintă avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, activități economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 14.

Împotriva: -

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 1180/17.05.1999.

Primar: prezintă proiectul de hotărâre, arătând faptul că, propune prelungirea contractului de închiriere cu 1 an.

Barabás Loránt: prezintă avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, activități economico – sociale -

industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 14.

Împotrivă: -

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiție “Extindere rețea de canalizare și racorduri în orașul Miercurea Nirajului și la școala cu cl. I-IV și grădiniță cu program normal Dumitrești, jud. Mureș”

Primar: prezintă proiectul de hotărâre.

Barabás Loránt: prezintă avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, activități economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 14.

Împotrivă: -

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici actualizați pentru obiectivul de investiție „Extindere și reabilitare Școala Generală cu clasele I- IV și Grădinița cu Program Normal Tâmpa Județul Mureș”

Primar: prezintă proiectul de hotărâre.

Barabás Loránt: prezintă avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, activități economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 14.

Împotrivă: -

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiție „Reamenajare teren de joacă în Orașul Miercurea Nirajului”.

Primar: prezintă proiectul de hotărâre, atătând faptul că, achiziția publică a fost anunțată de 2 ori, cele 3 oferte depuse nu s-au încadrat în valorile proiectate.

Barabás Loránt: prezintă avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, activități economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 14.

Împotriva: -

8. Prezentarea Raportului de evaluare cu privire la imobilul situat în orașul Miercurea Nirajului, str. Trandafirilor nr. 102 (modificat din nr administrativ 78A).

Primar: prezintă raportul de evaluare cu privire la imobilul situat în str. Trandafirilor nr. 102, arătând faptul că, imobilul a fost evaluat la suma de 120.000 Euro, iar conform legislației în vigoare trebuie parcursă procedura privind vânzarea imobilelor care au fost declarate monumente istorice, pentru a respecta dreptul de preemțiune al Statului prin Ministerul Culturii și dreptul de preemțiune al unității administrativ – teritoriale unde este situat imobilul.

9. Prezentarea propunerii privind actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Miercurea Nirajului.

Primar: prezintă propunerile privind actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Miercurea Nirajului. Am solicitat topografului ca limita intravilanului să fie la limita naturală a imobilelor din intravilan. Rog să se voteze dacă sunteți de acord în principiu cu aceste actualizări.

Președinte: Rog să se voteze sunteți de acord cu propunerile de actualizare ale Planului Urbanistic General al orașului Miercurea Nirajului prezentate.

Pentru: 14.

Împotriva: -

10. Prezentarea adresei Școlii Gimnaziale „Deák Farkas” din orașul Miercurea Nirajului cu nr. 3383/11.08.2020.

Primar: Prezintă adresa Școlii Gimnaziale „Deák Farkas” din orașul Miercurea Nirajului cu nr. 3383/11.08.2020.

Barabás Loránt: Înainte de amenajarea unei săli IT trebuie verificat dacă echipamentele care vor exista în dotare pot fi folosite, dacă există rețea compatibilă?

Primar: Înainte de amenajarea sălii IT, cu siguranță o să ne consultăm cu specialiști în domeniu.

11. Prezentarea adresei Liceului Teoretic „Bocskai István” Miercurea Nirajului cu nr. 1614/11.08.2020.

Primar: Prezintă adresa Liceului Teoretic „Bocskai István” Miercurea Nirajului cu nr. 1614/11.08.2020.

12. Prezentarea ofertei de preț privind obiectivul Înlocuirea învelitoare bloc ANL Miercurea Nirajului.

Primar: Prezintă faptul că, mai multe locuințe din blocurile ANL au fost avariate din cauza ploilor care au pătruns prin învelitoarea blocurilor, precum și oferta de preț privind obiectivul Înlocuirea învelitoare bloc ANL Miercurea Nirajului.

Debreczeni Jozsef: Trebuie o izolare, deoarece în caz contrar există riscul să izbucnească un incendiu.

13. Prezentarea ofertei privind Harta orașului, panou informațional și harta digitală interactivă.

Primar: Rog să veniți cu propuneri doriți să lucrăm la un astfel de proiect?

Barabás Loránt: Urmează perioada mașinilor care funcționează cu energie verde, a panourilor digitale și orașelor inteligente.

Primar: O să propun ca la nivel de Microregiune să se aprobe aderarea la o Asociație a localităților inteligente sau vom adera noi ca unitatea administrativ teritorială la o astfel de asociație, o să vin cu informații și propuneri în acest sens.

14. Diverse.

Primar: Prezintă adresa primită din partea Avocatului Ghere formulată în numele familiei Borbély. Care este părerea Dvs?

Oltyán Csaba Attila: Consider că trebuie discutat cu Dl. Borbély, să vedem care este propunerea Dânsului.

Barabás Loránt: Trebuie informați locuitorii de la blocuri despre intenția dlui Borbély.

Primar: La data de 15.09.2020 s-a propus de către Dna avocat Ghere o întâlnire, atunci vom discuta cu dl. Borbély.

Kislaki Sándor: Așa am votat cu ocazia ședinței anterioare, că nu vom permite funcționarea teraselor, dar totuși funcționează terasele. Șanțurile în str. Nirajului și în str. Morii trebuie amenajate, curățate, deoarece sunt probleme cu ocazia ploilor.

Nagy Keresztesi Jenő: Clădirea Școlii din Șardu Nirajului ar trebui renovat așa cum am discutat în ședința anterioară, am putea dezmembra o parte din teren, iar restul să rămână ca teren aferent clădirii.

Primar: Vom face lucrările de reparație.

Nagy Keresztesi Jenő: Se lucrează pe Nirajul Mic, unde se duce pământul?

Primar: Nu am fost anunțat despre această lucrare, o să verific care este situația.

Nagy Keresztesi Jenő: Există poduri în str. Sântana unde sunt necesare inele.

Moga Petru: Trebuie autorizație de construire pentru lucrările de reparație la imobile? Trebuie săpat șanțul în Lăureni.

Secretar General: Pentru lucrări de reparații nu trebuie autorizație de construire cu condiția ca să nu modifice nici structura, nici materialele din care este executat clădirea.

Primar: O să rezolvăm cumva, nu funcționează excavatorul nostru, dar o să vorbesc în acest sens.

Mátyás János: La capacul de canal din str. Trandafirilor a fost reparat betonul, dar nivelul este mai ridicat.

Bereczki Jenő: În strada Bogdan ar trebui asfalt.

Oltyan Csaba Attila: Și la blocuri ar trebui asfalt.

Primar: Urmează să efectuăm lucrarea de asfatare la blocuri, o să trimitem asfalt acolo unde este nevoie de urgență și în str. Bogdan.

Primar: Prezintă propunerea privind colaborarea cu Fundația Studium. Conform celor discutate cu reprezentantul Prefecturii avem 2 posibilități: vânzarea terenului sau încheierea unui protocol de colaborare.

Președinte: Rog să se voteze, cine este în principiu pentru vânzarea terenului?

Pentru: 13.

Împotrivă: 1 (Kátai Attila)

Fábián Ferenc: Lucrările la platforma betonată au fost finalizate.

Nagy Keresztesi Jenő: Ar trebui solicitat o derogare de la APIA ca să nu fie sancționați fermierii.

Primar: O să vorbesc în acest sens cu Directorul de la APIA.

Barabás Loránt: Trebuie curățat zona de lângă cimitir, au crescut copacii.

Primar: Am putea amenaja o parcare în plus în zona cimitirului dacă ducem pământ pe terenul de lângă drum.

De la data de 15.09.2020 o să revină angajații din concediul fără plată.

Barabás Loránt: Care este termenul pentru realizarea proiectului WIFI4EU? Trebuie pregătit și rețeaua interioară de la Primărie.

În strada Plopilelor a rămas pământ în fața imobilelor după lucrările efectuate, ce se va întâmpla?

Primar: După finalizarea lucrărilor se va curăța terenul de la pământul săpat.

Rog să veniți cu propuneri cum să facem trotuarele în strada Sântana?

Primar: Prezintă adresa Direcției Județene pentru Cultură Mureș cu nr. 317/I/24.08.2020.

Barabás Loránt: S-a schimbat proprietarul imobilului de la Maroka?

Primar: Proprietatea s-a trecut de la o societate comercială la o altă societate comercială, dar proprietarii sunt aceleași.

Răspunsurile la problemele relatate de consilieri sunt date de Primarul, Secretarul General al orașului Miercurea Nirajului.

Președinte: Deoarece nu sunt alte subiecte de discutat, închid ședința ordinară din 27 august 2020.

Președinte de ședință

Barabás Loránt



Avizat – Secretar General

Szentgyörgyi Ildikó