

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL
MIERCUREA NIRAJULUI

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 25 iunie 2020, în ședința de lucru ordinară a consiliului local.

Convocarea consiliului a fost făcută în scris de către Primarul orașului Miercurea Nirajului prin Convocator cu nr. 5366/19.06. 2020 și Dispoziția Primarului nr. 127 din 19 iunie 2020

Sunt prezenți 15 consilieri locali.

La ședință participă Primarul, Viceprimarul, Secretarul General al orașului Miercurea Nirajului.

Președinte de ședință este Dl. consilier Keresztesi Ernő Barna.

Președinte: Prezintă ordinea de zi a ședinței din 25 iunie 2020.

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului din data de 26 mai 2020.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea alegerii președintelui de ședință pentru următoarele 3 luni.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 21/11.04.2016, privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Salubritate a Localităților din Județul Mureș.

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii din Orașul Miercurea Nirajului.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 6455/25.06.2018.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 6648/29.06.2018.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 6419/25.06.2018.

8. Discutarea propunerilor privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 20 din 27 martie 2013, privind aprobarea Regulamentului de urbanism, referitor la creșterea calității arhitectural – ambientale a construcțiilor în orașul Miercurea Nirajului.

9. Prezentarea cererii depuse de către SC RIDO GOLDEN CAFFE SRL cu nr. 5212/16.06.2020.

10. Prezentarea Procesului verbal de vecinătate cu nr. 4767/02.06.2020.

11. Diverse.

Președinte: Rog să se voteze ordinea de zi.

Pentru: 15

Împotrivă: -

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului din data de 26 mai 2020.

Președinte: Rog să se voteze procesul verbal al ședinței ordinare din data de 26.05.2020.

Pentru: 15

Împotrivă: -

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea alegerii președintelui de ședință pentru următoarele 3 luni.

Secretar: prezintă proiectul de hotărâre.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 15

Împotrivă: -

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 21/11.04.2016, privind aprobarea Regulamentului Serviciului Public de Salubritate a Localităților din Județul Mureș.

Secretar: prezintă proiectul de hotărâre.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 15

Împotrivă: -

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului chiriei pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii din Orașul Miercurea Nirajului.

Secretar: prezintă proiectul de hotărâre.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 15

Împotrivă: -

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 6455/25.06.2018.

Secretar: prezintă proiectul de hotărâre.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 15

Împotrivă: -

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 6648/29.06.2018.

Secretar: prezintă proiectul de hotărâre.

Președinte: Rog să se voteze.

Pentru: 15

Împotrivă: -

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 6419/25.06.2018.

Secretar: prezintă proiectul de hotărâre.

Președinte: Rog să se voteze

Pentru: 15

Împotrivă: -

8. Discutarea propunerilor privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 20 din 27 martie 2013, privind aprobarea Regulamentului de urbanism, referitor la creșterea calității architectural – ambientale a construcțiilor în orașul Miercurea Nirajului.

Barabás Loránt: Consider că, ședințele de lucru organizate în ultima perioadă vor fi benefice pentru activitatea Primăriei. Cu ocazia discuțiilor purtate cu dna Arhitect șef am ajuns la concluzia că, Regulamentul de urbanism, referitor la creșterea calității architectural – ambientale a construcțiilor în orașul Miercurea Nirajului trebuie modificat, Dna Arhitect șef a avut niște propuneri în acest sens.

Regulamentul de urbanism referitor la creșterea calității architectural – ambientale a construcțiilor în orașul Miercurea Nirajului se referă la toată localitatea, ar trebui reglementări diferite pe zone, în ceea ce privește culorile trebuie avut în vedere și faptul că, există culori care sunt la modă.

Consider că, trebuie luate măsuri și adaptate hotărârile în acest sens.

Dna Arhitect șef să formuleze propunerile pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 20 din 27 martie 2013, privind aprobarea Regulamentului de urbanism, referitor la creșterea calității architectural – ambientale a construcțiilor în orașul Miercurea Nirajului, iar ulterior comisia de specialitate și consiliul local vor aproba propunerile pe care le vor considera necesare pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 20 din 27 martie 2013.

Președinte: Rog să se voteze, sunteți de acord cu propunerea dlui consilier Barabás?

Pentru: 15

Împotrivă: -

9. Prezentarea cererii depuse de către SC RIDO GOLDEN CAFFE SRL cu nr. 5212/16.06.2020.

Primar: prezintă cererea depusă de către SC RIDO GOLDEN CAFFE SRL cu nr. 5212/16.06.2020, arătând faptul că, propune amplasarea terasei sezoniere în curtea imobilului situate în Pța Bocskai István nr. 39, precum și faptul că, nu este de acord cu amplasarea terasei sezoniere pe domeniul public, deoarece nici din punct de vedere estetic, nici din punctul de vedere al siguranței circulației pietonilor nu corespunde terasa sezonieră propusă pe domeniul public.

10. Prezentarea Procesului verbal de vecinătate cu nr. 4767/02.06.2020.

Primar: Prezintă Procesul verbal de vecinătate cu nr. 4767/02.06.2020, arătând faptul că, nu propune semnarea Procesul verbal de vecinătate cu nr. 4767/02.06.2020, deoarece astfel s-ar ajunge la situația în care locuitorii de la blocuri nu ar putea avea acces la locuințele pe care le au în proprietate. Consumcoop a avut în proprietate teren intravilan de 2700 mp și a renunțat la suprafața de teren care este sub blocuri, având momentan o suprafață de doar 600 mp.

Secretar: Este probabil că, Orașul va fi acționat în instanță, deoarece soții Borbély figurează în Carte Funciară cu suprafața de teren de 1000 mp.

Președinte: Rog să se voteze sunteți de acord cu semnarea Procesului verbal de vecinătate cu nr. 4767/02.06.2020.

Pentru: -

Împotrivă: 15

11. Diverse.

Primar: Prezintă propunerile privind tăblițele cu numerele administrative.

Președinte: Rog să se voteze sunteți de acord cu modelul nr. 1 în culoarea verde, iar în satele aparținătoare unde se solicită acest lucru tăblițele cu numerele administrative să fie în culoarea albastru?

Pentru: 15

Împotrivă: -

Primar: Problema din tarla „Sámé” este rezolvată, există doar o singură persoană, care a depus o cerere la instituția noastră, prin care solicită acordarea de despăgubiri, dar instituția noastră nu are competență în acest sens.

Primar: Prezintă cererea depusă de dl. Gergely Attila, prin care se solicită amplasarea unei terase sezoniere în centrul orașului cu nr. de înregistrare 5312/18.06.2020.

Primar: Prezintă propunerile privind amplasarea terasei sezoniere, care este părerea Dvs?

Președinte: Rog să se voteze, propunerea privind amplasarea terasei sezoniere lângă parc.

Pentru: 11

Împotriva: 4

Președinte: Rog să se voteze, propunerea privind amplasarea terasei sezoniere lângă clădire.

Pentru: 2

Împotriva: 13

Secretar: Conform legislației în vigoare pentru amplasarea terasei sezoniere trebuie avizare din partea Arhitectului șef.

Primar: Prezintă faptul că, Dna Mihály Erika, persoana care figurează prima pe lista de repartizare a locuințelor ANL de la data depunerii dosarului și -a schimbat locul de muncă din Miercurea Nirajului în orașul Sângeorgiu de Pădure.

Secretar: Conform actelor depuse, dna Mihály Erika are loc de muncă în Miercurea Nirajului și în momentul de față.

Máyás János: Propun ca fiecare persoană să fie întrebat.

Oltyan Csaba Attila: Conform actelor este pe primul loc pe lista de repartizare a locuințelor ANL.

Fábián Ferenc: Deschidem o porțiță în cazul în care votăm acest lucru.

Președinte: Rog să se voteze, cine este pentru repartizarea unei locuințe în favoarea dnei Mihály Erika?

Pentru: 11

Împotriva: 4 (din care 1 abținere)

Primar: prezintă cererea depusă de dl. Frunza Artur.

Nagy Keresztesi Jenő: Propun nevândzarea clădirii și a terenului aferent, eventual să vindem doar terenul care excede terenului aferent clădirii.

Barabás Loránt: Podul clădirii are o structură destul de bună, consider că, poate fi renovat.

Moga Petru: Eu am locuit în clădirea respectivă, are o structură solidă, trebuie luat o decizie cu privire la clădirea respectivă.

Matei Toader Cornel: Trebuie pus o poartă, un gard la intrarea în imobilul respectiv.

Barabás Loránt: Să se facă reabilitarea de urgență la imobilul respectiv și un gard.

Moga Petru: Ar trebui montat o cameră de supraveghere pe clădirea respectivă. În cazul în care nu este de vânzare trebuie luate măsuri de urgență.

Președinte: Prezintă adresa depusă de Școala Gimnazială „Deák Farkas” Miercurea Nirajului.

Oltyán Csaba Attila: Pe termen lung trebuie luate măsuri în sensul rezolvării situației existente.

Barabás Loránt: Această situație se poate rezolva prin angajarea unui asistent medical, care ar observa dacă copilul este bolnav și îl poate trimite acasă sau îl poate izola într-o cameră până ajung părinții copilului la unitatea școlară.

Secretar General: Momentan organizarea concursurilor este suspendată.

Siklodi János Csaba: Ar trebui angajat un asistent medical, este în interesul copiilor.

Președinte – Dl. Keresztesi Ernő Barna: În alte localități, de exemplu în Târgu Mureș, copii bolnavi nu sunt primiți în unitățile școlare în cazul în care sunt bolnavi.

Debreczeni József: Este nevoie de asistent medical nu numai în Miercurea Nirajului, dar și în satele aparținătoare.

Președinte: Rog să se voteze, sunteți de acord ca să fie scos la concurs postul de asistent medical?

Pentru: 15

Împotrivă: -

Kislaki Sándor: Apele pluviale au cauzat probleme în strada Nirajului și strada Morii.

Barabás Loránt: Trebuie verificate străzile și locurile unde apele cauzează probleme, cum ar fi strada Speranței, str.Sântandrei, str. Plopilor, șanțurile trebuie săpate și betonate.

Kátai Attila: Și în strada noastră a fost problemă cu ocazia ploilor.

Siklodi János Csaba: La clădirea fostei case de copii există un sistem care sună destul de ciudat.

Bereczki Jenő: În tarlăua „Samé” există o persoană nemulțumită din cauza faptului că, s-a săpat un șanț pe terenul care se află în proprietatea lui și astfel a pierdut o suprafață de teren de 800 mp dintr-un teren de 5000 mp.

Fábián Ferenc: Rog să fie trimise somații pentru cosirea șanțurilor. Mașinile offroad distrug drumurile.

Barabás Loránt: Am mai spus că, rețeaua interioară din Primărie ar trebui reabilitat, deoarece nici proiectul wifi4eu nu poate fi implementat în cazul în care nu o să investim în acest sistem, ar fi nevoie de cca 20.000 lei pentru efectuarea lucrării.

Medicul pediatru ar avea nevoie de un asistent medical, propun ca să renunțăm la o indemnizație lunară în acest scop.

În ceea ce privește clădirea din zona CFR, s-a clarificat faptul că, locuința este situată pe un alt teren, există doar o clădire anexă pe terenul în discuție.

Nagy Keresztesi Jenő: În Sântandrei nu au fost până acum probleme, propun să fie trimis o adresă către Administrația Bazinală de Apă Mureș.

Piața ar trebui deschis în viitorul apropiat.

Kislaki József András: Probleme au fost la Nirajul Mic. Ar trebui reparat capacul de canalizare de pe DJ vizavi de dl. Foris Peter.

Răspunsurile la problemele relatate de consilieri sunt date de Primarul, Viceprimarul, Secretarul General al orașului Miercurea Nirajului.

Președinte: Deoarece nu sunt alte subiecte de discutat, închid ședința ordinară din 25 iunie 2020.

Președinte de ședință
Keresztesi Ernő Barna



Avizat – Secretar General
Szentgyörgyi Ildikó