

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORAȘULUI MIERCUREA NIRAJULUI**

**HOTĂRÂREA**  
**nr. 58 din 20 OCTOMBRIE 2020**

**„privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 19.500 mp, înscris în CF nr. 50007 Miercurea Nirajului, nr. cadastral 50007”**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:  
art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 334-346, art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 1650 și urm. din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

*luând act de:*

- a) Referatul de aprobare al Primarului orașului Miercurea Nirajului, înregistrat cu nr. 9187/12.10.2020,
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Miercurea Nirajului, înregistrat cu nr. 9192/12.10.2020,
- c) Avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, programe economico – sociale - industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 58/14.10.2020,
- d) Extrasul CF nr. 50007 Miercurea Nirajului,
- e) Raportul de evaluare întocmit de către S.C. „S.I. Co” S.R.L.,
- f) Inventarul bunurilor care aparțin orașului Miercurea Nirajului poziția 7234

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI MIERCUREA NIRAJULUI**  
**adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului – teren intravilan în suprafață de 19.500 mp, înscris în CF nr. 50007 Miercurea Nirajului, aflat în proprietatea privată al Orașului Miercurea Nirajului.

**Art. 2.** Se aprobă suma de 871.573 lei, ca preț de pornire al licitației publice, conform raportului de evaluare întocmit de către S.C. „S.I. Co” S.R.L., anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Pe terenul destinat vânzării prin licitație publică, conform art. 1 din prezenta hotărâre, cumpărătorul este obligat să realizeze o investiție de cel puțin 3.000.000 euro și să finalizeze investiția în termen de 24 de luni de la semnarea contractului de vânzare cumpărare.

**Art. 4.** Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzare a prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 19.500 mp, înscris în CF nr. 50007 Miercurea Nirajului conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Se aprobă Documentația de atribuire pentru vânzarea terenului prevăzut la art. 1, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Primarul orașului Miercurea Nirajului este împuternicit pentru organizarea licitației publice și să semneze contractul de vânzare – cumpărare în fața notarului public.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului Județului Mureș, Primarului Orașului Miercurea Nirajului, Serviciului de buget - finanțe și resurse umane și la cunoștință publică.

**Președintele de ședință,**

  
FĂBIAN FERENC



**Contrasemnează:**

  
SECRETAR GENERAL  
SZENTGYÖRGYI ILDIKÓ