

HOTĂRÂREA NR. 35

din 28 noiembrie 2012

privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2013

Consiliul Local al Orașului Miercurea Nirajului,
În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1), (2), art. 20 alin. (1) litera „b”, art. 27 din Legea 273/2006, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr. 571/2003, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003,

- art. 36 alin. (4) litera “c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată,

Analizând Nomenclatura stradală al orașului Miercurea Nirajului, precum și Planul Urbanistic General al localității Miercurea Nirajului și a satelor aparținătoare, ținând seama de condițiile specifice zonelor din cadrul localității și avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, programe economico – sociale – industriale, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, investiții locale, amenajarea teritoriului și urbanism,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) litera „c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2013, după cum urmează:

a.) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2013, constituind anexa nr. 1

b.) cota prevăzută la art. 253 alin.(2) din Legea nr. 571/2003, cu privire la stabilirea cotei de impozitare care se aplică asupra valorii de inventar a clădirii în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 0,25 %.

c.) cota prevăzută de art. 253 alin.(6) din Legea nr. 571/2003, modificată, cu privire la stabilirea cotei de impozit pe clădiri care se aplică în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 10 % și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii.

d.) cota prevăzută de art. 253 alin.(6) din Legea nr. 571/2003, modificată, cu privire la stabilirea cotei de impozit pe clădiri care se aplică în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 30 % și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii.

e.) Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5 % din valoarea de inventar a clădirii.

f.) Cota prevăzută de art. 270 alin. (4) din Legea nr. 571/2003, cu privire la cota taxei care se aplică asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate se stabilește la 1 %.

Art. 2. Bonificația prevăzută de:

- art. 255 alin.(2) – în cazul impozitului pe clădiri – 10 %, pentru persoane fizice și persoane juridice;
- art. 260 alin.(2) – în cazul impozitului pe teren – 10 %, pentru persoane fizice și persoane juridice;
- art. 265 alin.(2) – în cazul taxei auto – 10 %, pentru persoane fizice și persoane juridice;

Art. 3. – Majorarea anuală prevăzută la art. 287 din Legea 571/2003, se stabilește după cum urmează:

- a.) în cazul impozitului pe clădiri, la 0 %
- b.) în cazul impozitului pe teren, la 0 %
- c.) în cazul taxei pe teren, la 0 %
- d.) în cazul taxei asupra mijloacelor de transport, la 0 %
- e.) în cazul taxelor pentru eliberarea:
 - e.1. certificatul de urbanism, la 0 %
 - e.2. autorizației de construire, la 0 %
 - e.3. autorizației de foraje și excavări, la 0 %
 - e.4. autorizației de desființare, la 0 %
 - e.5. autorizației privind lucrările de racorduri și bransamente, la 0 %
 - e.6. avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, la 0 %
 - e.7. certificatul de nomenclatură stradală, la 0 %
 - e.8. autorizației de funcționare pentru activități lucrative și viza anuală, la 0 %
 - e.9. autorizației sanitare de funcționare, la 0 %
 - e.10. de copii heliografice, la 0 %
- f.) în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, la 0 %
- g.) în cazul impozitului pe spectacole, la 0 %
- h.) în cazul taxei hoteliere, la 0 %

Art. 4. Din taxa specială prevăzută la anexa nr. 1., Cap. VIII, lit i)., 60% revine celui care oficiază căsătoria, iar restul se va folosi pentru întreținerea și dotarea sălii.

Art. 5. – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pe anul 2013, se stabilesc următoarele zone în cadrul localității:

Rang. III.

Zona A - Str. Teilor, str. Bocskai István, str. Pompierilor, str. Trandafirilor nr. 3, 5, 7.

Zona B - Str. Trandafirilor, str. Sălciilor, str. Gării, str. Plopilor, str. Sântana, str. Sântandrei, str. Nirajului nr. 1,2,5,7,9,11,13,15, 7,19,21,23,23/a,25,27,27/A, 29,31;

Zona C - Str. Nirajului, str. Morii, str. Secerișului, str. Libertății, str. Semănătorilor, str. Bisericii, str. Liliacului, str. Zorilor, str. Sântandrei nr. 22 – 26A- J, 83 – 91, 90 – 112, 132 – 136, 179, str. Sântana nr. 108 – 162, 1 – 5, 59 – 59/D, 97/A – 117.

Zona D - Str. Salcânilor, str. Cimitirului, str. Bradului, str. Florilor, str. Câmpului, str. Sinistraților, str. Nouă, str. Plopilor nr. 45, str. Semănătorilor nr. 13 – 29, 37 – 39; str. Sântandrei nr. 115 – 133, 169.

Rang. V.

Zona A – Satul Dumitrești, Șardu Nirajului, Tâmpa, Lăureni.

Zona B – Satul Moșuni, Beu, Veța, Tâmpa 13-28A, 82-85A.

Art. 6. – Anexele nr. 1, 2, 3 fac parte integrantă în prezenta hotărâre.

Art. 7. – (1) Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Mureș în vederea exercitării controlului cu privire la legalitatea, Primarului orașului Miercurea Nirajului, celor interesați și la cunoștință publică.

(2) Aducerea la cunoștință se face prin afișare la sediul autorității administrației publice locale.

Președinte de ședință

Dr. Tőkés Endre

Avizat Secretar

Nagy Zsigmond