

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 27 decembrie 2012, în ședința de lucru ordinară a consiliului local.

Convocarea consiliului a fost făcută în scris de către primarul orașului prin convocator și Dispoziția Primarului nr. 484 din 21 decembrie 2012.

Președinte: *Se face prezența.*

Sunt prezenți 13 consilieri locali.

Lipsește motivat consilierii locali: Papp Robert și Nagy Imre, care a anunțat că va întârzia din cauze obiective.

La ședință participă secretarul orașului, consilierul primarului dl. Dászkel László.

Președinte de ședință este Dl. consilier Dr. Tőkés Endre.

Președinte: *Materialul de ședință v-a fost comunicat cu 5 zile înainte, împreună cu procesul verbal al ședinței anterioare. Dacă sunteți de acord cu procesul verbal?*

Da: 13

Nu: -

Președinte: *Vă prezint ordinea de zi a ședinței de azi:*

- 1. Proiect de hotărâre Privind aprobarea folosirii fondului de rulment în sumă de 100.000 lei; pentru acoperirea golurilor de casă ale secției de funcționare al bugetului local de venituri și cheltuieli;*
- 2. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de lucru al primarului orașului Miercurea Nirajului;*
- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere pentru imobilul situat în str. Pompierilor nr. 27;*

4. *Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de furnizare de servicii cu Caritas Alba Iulia-Îngrijire la Domiciliu;*
5. *Proiect de hotărâre privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, situate în str. Pompierilor nr. 28;*
6. *Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului ajutorului acordat din fondurile alocate pentru plata ajutorului social, la finanțarea cheltuielilor de înmormântare, persoanelor din familiile beneficiare de ajutor social;*
7. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune sau de lucrări de interes local, pentru repartizarea orelor de muncă beneficiarilor Legii 416/2001;*
8. *Proiect de hotărâre privind completarea Cap VIII – taxe speciale, din anexa 1 din H.C.L. nr. 35 din 28 noiembrie 2012, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013;*
9. *Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 72 din 30 noiembrie 2005, prin care s-a aprobat în principiu participarea consiliului local al orașului Miercurea Nirajului la constituirea Asociației Județene de Turism Mureș și a Hotărârii Consiliului Local nr. 2 din 11 ianuarie 2005 prin care s-a însușit actul constitutiv și Statutul Asociației Județene de Turism Mureș;*
10. *Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. din 30 noiembrie 2005, privind aderarea orașului Miercurea Nirajului la Asociația Orașelor din România;*
11. *Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 67 din 28 noiembrie 2007, privind participarea orașului Miercurea Nirajului ca membru fondator la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitare „AQUA INVEST MUREȘ”;*
12. *Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 20 din 15 mai 2008, privind participarea Consiliului Local al Orașului Miercurea Nirajului la constituirea „Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOLECT MUREȘ”;*
13. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării suprafeței de 522 mp din C.F. nr. 228 Miercurea Nirajului, la suprafața măsurată de 268 mp.*
14. *Diverse*

Președinte: *Dacă sunteți de acord cu ordinea de zi sau dacă mai aveți de completat?*

Da: 13

Nu:-

1. Proiect de hotărâre Privind aprobarea folosirii fondului de rulment în sumă de 100.000 lei; pentru acoperirea golurilor de casă ale secției de funcționare al bugetului local de venituri și cheltuieli;

Comisia de buget-finanțe: S-a discutat în comisie și suntem de acord.

Președinte: Supun la vot:

Da: 13

Nu: -

2. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de lucru al primarului orașului Miercurea Nirajului;

Primar: Propun transformarea Compartimentului de secretariat și arhivă în Compartiment de proiecte cu finanțare internațională și transformarea postului unic contractual de referent, în funcția contractuală de inspector de specialitate debutant, cu încadrarea în numărul maxim de posturi aprobate pentru instituția publică și în fondurile bugetare anuale alocate. Se vede clar că gradul de absorbție a finanțărilor internaționale este foarte slabă, doresc acest post, pentru a se putea accesa cât mai multe fonduri europene, pentru a suplini în acest mod insuficiența resurselor financiare interne.

Comisii: Suntem de acord cu propunerea dlui Primar.

Președinte: Supun la vot:

Da: 13

Nu: -

Președinte: A sosit dl. consilier Nagy Imre, vă rog să se consemneze în procesul verbal de ședință.

Secretar: Am consemnat.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere pentru imobilul situat în str. Pompierilor nr. 27;

Viceprimar: În comisie am propus menținerea prețului inițial, prelungirea cu un an, cu posibilitatea rezilierii cu un preaviz de 30 de zile din partea consiliului local.

Comisii: De acord.

Președinte: Supun la vot:

Da: 14

Nu: -

4. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de furnizare de servicii cu Caritas Alba Iulia-Îngrijire la Domiciliu;

Comisii: S-a discutat și suntem de acord.

Președinte: Supun la vot:

Da: 14

Nu: -

5. Proiect de hotărâre privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație, decât cea de locuință, situate în str. Pompierilor nr. 28;

Viceprimar: Este vorba despre imobilele, cu destinație de ateliere din fosta Cooperativă Nirajul, pe care l-am cumpărat în acest an. Am moștenit și vreo 5 chiriași, cu contractele de închiriere încheiate cu fosta cooperativă. Noi după ce am intrat în posesia imobilelor, am încheiat acte adiționale cu aceste firme. Din păcate avem restanțieri. Până în prezent am identificat cca 1200 mp suprafață utilă. Am discutat în comisii prețurile pe mp. Propunem 3 categorii. Sub 500 mp și peste 500 mp, precum și pentru șoproane și locuri de parcare.

Barabás Lóránt: Suprafețele sunt reale?

Viceprimar: Da, sunt reale.

Nagy Imre: Calitatea este aceeași.

Viceprimar: Sunt diferențe nesemnificative. Mai sunt și alte suprafețe de închiriat și sunt și firme care se interesează. În legătură cu partea în care va funcționa SMURD am progresat la reparații, în curând vom putea porni serviciul.

Nagy Keresztesi Jenő: Propun ca cei care crează locuri noi de muncă, să nu plătească chirie.

Secretar: Facilitățile pentru investitori se pot acorda numai cu anumite condiții, prevăzute de Codul Fiscal.

Biro Jozsef Attila: Să se perceapă taxă de parcare în zilele de miercuri.

Nagy Imre: Problema consumului. Cine plătește consumul de energie?

Viceprimar: Avem restanțieri și la plata consumului. Nu sunt montate contoare separate. Până acum am rezlvat cât decăt.

Nagy Imre: Pe numele cui este contorul mare?

Viceprimar: Am depus cerere la Electrica pentru a se transcrie pe numele nostru.

Nagy Imre: Propun montarea unor contoare passante pentru fiecare chiriaș, să fie prevăzute în contractele de închiriere.

Mátyás János: Nu permite Electrica , decât contoare complementare.

Dr. Tőkés Endre: Să se prevadă în contract, în mod obligatoriu.

Viceprimar: Deci varianta finală ar suna astfel:

Suprafețe de peste 500 mp: - 0,80 Euro/ lună/mp.

Suprafețe de sub 500 mp: - 1,20 Euro/lună/mp.

Locuri libere pentru parcare a autovehiculelor, depozitarea diferitelor materiale, șoproane acoperite: 0,50 Euro/lună/mp.

Comisii: Suntem de acord cu această propunere.

Președinte: Supun la vot:

Da: 14

Nu: -

6. Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului ajutorului acordat din fondurile alocate pentru plata ajutorului social, la finanțarea cheltuielilor de înmormântare, persoanelor din familiile beneficiare de ajutor social;

Primar: Nu propun majorarea.

Viceprimar: Proun 500 de lei.

Comisii: Se propune 500 de lei.

Președinte: Supun la vot suma de 500 de lei.

Da: 14

Nu: -

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune sau de lucrări de interes local, pentru repartizarea orelor de muncă beneficiarilor Legii 416/2001;

Comisii: De acord.

Președinte: Supun la vot:

Da: 14

Nu: -

8. Proiect de hotărâre privind completarea Cap VIII – taxe speciale, din anexa 1 din H.C.L. nr. 35 din 28 noiembrie 2012, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013;

Primar: În ședința din noiembrie am amânat acest punct. Atunci am propus ca până la ședința din decembrie vom putea stabili niște sume la taxa de salubritate. Din păcate nu am reușit să mă ocup de această problemă, mai am de clarificat la colectarea selectivă, deci propun să se amâne acest punct pentru ședința viitoare. În schimb propun ca taxa de închiriere pentru sala mică de sport să fie de 20 lei/oră, în loc de 25 de lei, cât s-a stabilit în noiembrie.

De asemenea dl. secretar mi-a atras atenția că am omis la Cap. II din anexa 1 – Vehicule înregistrate - stabilirea taxei de înregistrare între cele două limite prevăzute de lege.

La acest pct. propun limitele minime.

Nu propun majorări de impozite. De la anul se vor împlini cei trei ani prevăzuți de lege, atunci se vor calcula în od obligatorie. Noi nu am dori, dar așa este legea.

Președinte: Supun la vot cele propuse de dl primar.

Da: 14

Nu: -

9. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 72 din 30 noiembrie 2005, prin care s-a aprobat în principiu participarea consiliului local al orașului Miercurea Nirajului la constituirea Asociației Județene de Turism Mureș și a Hotărârii Consiliului Local nr. 2 din 11 ianuarie 2005 prin care s-a însușit actul constitutiv și Statutul Asociației Județene de Turism Mureș;

Primar: Nu am avut nici până acum nimic de câștigat, nu vom avea nici pe viitor. Numai că am cotizat și atât. Propun revocarea hotărârilor și retragerea din această asociație.

Comisii: Suntem de acord.

Președinte: Supun la vot:

Da: 14

Nu: -

10. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. din 30 noiembrie 2005, privind aderarea orașului Miercurea Nirajului la Asociația Orașelor din România;

Primar: Argumentul este același ca la proiectul de hotărâre precedent.

Comisii: Suntem de acord.

Președinte: Supun la vot:

Da: 14

Nu: -

11. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 67 din 28 noiembrie 2007, privind participarea orașului Miercurea Nirajului ca membru fondator la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitare „AQUA INVEST MUREȘ”;

Proiectul de hotărâre este prezentat de către dl. primar. În septembrie am adoptat hotărârea nr. 23/2002, prin care am înființat serviciul local de gospodărire comunală de apă și canalizare..

Conform acestei hotărâri exploatarea și funcționarea sistemului de apă și canalizare din Miercurea Nirajului va fi asigurat de un operator, selectat conform procedurilor stabilite de lege.

Comisii: Suntem de acord.

Președinte: Supun la vot:

Da: 14

Nu: -

12. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 20 din 15 mai 2008, privind participarea Consiliului Local al Orașului Miercurea Nirajului la constituirea „Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ACOLECT MUREȘ”;

Primar: Aceleași argumente ca le cele precedente.

Dáskel László: Înființarea acestei asociații a fost oportună la vremea respectivă, pentru a se susține proiecte europene.

Barabás Lóránt: Până acum, în cei patru ani, nu am avut nici un folos. Doar am cotizat. Când va funcționa, vom mai studia dacă merită sau nu să ne aderăm.

Oltyán Csaba Attila: Dacă am avut contract sau alte obligații, să nu avem de pierdut.

Primar: Nu am avut. De ex. sistemul de apă ce se va da în folosință la anul, a fost construit prin forțe proprii, prin fonduri de la C.N.I. ADI Aqua Invest a făcut propriul proiect peste proiectul nostru. De ce să fie ei beneficiarii proiectului și investiției noastre? Vor să preia investiția noastră, numai după ce va fi dată în funcțiune. Nu este echitabil. Oricum nu știu dacă

debitul Nirajului va suporta ambele sisteme. Mai sunt și alte consilii locale care au ieșit, fără nici o consecință juridică sau materială. Așa cum se aderă se poate și ieși. Așa este și cu ADI Ecolect, este foarte simplu după mine.

Sunt care au ieșit, s-au apucat deja la extinderi și la modernizări. Noi trebuie să alegem un operator care va finanța și racordurile și extinderile ulterioare.

***Nagy Imre:** Este un operator unic care va licita colectarea deșeurilor. Sunt și alți prestatori de servicii, de ce să nu încheiem contracte în condiții avantajoase, după negocieri.*

***Comisii:** Suntem de acord.*

***Președinte:** Supun la vot:*

***Da:** 14*

***Nu:** -*

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării suprafeței de 522 mp din C.F. nr. 228 Miercurea Nirajului, la suprafața măsurată de 268 mp.

***Comisii:** Suntem de acord.*

***Președinte:** Supun la vot:*

***Da:** 14*

***Nu:** -*

14. Diverse:

***Președinte:** Să vă iau la rând!*

***Matei Petru:** Probleme maidanezilor din Moșuni, săptămâna trecută l-au mușcat pe Moroșan Anica.*

***Biro Jozsef Attila:** Cele din luna trecută.*

***Oltyan Csaba Attila:** Vă doresc în noul an ședințe tot atât de liniștite și de calitate, așa cum l-am avut anul acesta, după constituirea noului consliu local. Toate cele bune și la mulți ani.*

***Bartok Iosif:** În noul an să nu uitați de problemele de la ANL-uri, să ne ajutați la identificarea câinilor nevaccinate. Vă urez un an nou fericit. Poate că în dezbateri avem păreri diferite, orice s-ar discuta este în interesul nostru comun, dar să nu uitați că în ciuda diferențelor de păreri, afară suntem cu toții prieteni.*

***Viceprimar:** De ANL-uri ne-am acupat și ne vom ocupa și în continuare.*

Primar: *Vă mulțumesc pentru colaborare, inclusiv celor din opoziție. Pentru anul nou vă doresc multă sănătate, iubire și credință.*

Președinte: *Deoarece nu sunt alte subiecte de discutat închid ședința de azi.*

Președinte de ședință

Dr. Tőkés Endre

Avizat - Secretar

Nagy Zsigmond