

HOTĂRÂREA NR. 33

din 30 martie 2011

privind aprobarea modificării și actualizării Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 28 din 25 aprilie 2003

Consiliul Local al orașului Miercurea Nirajului,

În conformitate cu prevederile O.U.G 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, O.G. nr. 21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale, Legea nr. 515/2002, pentru aprobarea O.G. nr. 21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale, O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, art. 36 alin. (6) litera „a” pct. 7, 8, 9, 10, 13, 14, alin. (9) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată,

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea și actualizarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 28 din 25 aprilie 2003, după cum urmează:

CAP. I. DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. (1) Locuitorii orașului au obligația de a asigura curățenia și buna gospodărire a imobilelor în care locuiesc și își desfășoară activitatea, precum și a zonelor aferente acestora: curți, grădini, trotuare, zone verzi, străzi, alei, etc. precum și a gardurilor, porților și fațadelor clădirilor pe care le folosesc cu orice titlu - proprietari, administratori și chiriași. Instituțiile vor desemna persoanele care răspund de curățenia și buna gospodărire a imobilelor administrate de acestea.

(2) Proprietarii, administratorii și chiriașii imobilelor precum și persoanele desemnate conform prevederilor alineatului precedent răspund de repararea sau refacerea gardurilor și a fațadelor clădirilor respectând regulile de urbanism.

Art. 2. (1) Proprietarii, administratorii și chiriașii imobilelor precum și persoanele desemnate conform art. 1, de conducerea instituțiilor publice au obligația să asigure desfășurarea podetelor, curățirea șanțurilor, a trotuarelor, străzilor nemodernizate, parcurilor și zonelor verzi din dreptul imobilelor în care locuiesc, își au sediul sau pe care le administrează direct.

(2) În cazul imobilelor locuite de mai mulți locatari principali, se va întocmi un tabel privind repartizarea pe săptămâni sau luni a acestora pentru a răspunde de exercitarea obligațiilor ce le revin prin hotărâre. Tabelul se afișează la loc vizibil de către președintele sau administratorul Asociației de locatari - proprietari, respectiv de către locatarul principal care conduce cartea de imobil.

(3) La imobilele ocupate la parter de instituții, agenți economici, regii autonome, societăți comerciale sau unități ale acestora, obligația de a asigura curățenia porțiunii de trotuar și stradă nemodernizată din dreptul fațadei imobilului o au responsabilii ce-și desfășoară activitatea în aceste imobile.

CAP. II. NORME PRIVIND SALUBRITATEA ȘI MENȚINEREA ESTETICII LOCALITĂȚII, OCROTIREA SĂNĂTĂȚII ȘI ASIGURAREA LINIȘTII PUBLICE.

Art. 3. (1) Gunoiul menajer din curțile cetățenilor precum și provenit din curățirea trotuarelor trebuie colectat și depozitat în recipiente metalici, din material plastic, închiși etanș și întreținuți în bună stare de folosință.

(2) Dotarea agenților economici, a instituțiilor și a persoanelor juridice cu europubele, pentru colectarea gunoiului menajer, este obligatorie.

(3) Recipientii de gunoi se păstrează în incinta curților sau imobilelor și sunt aduși lângă poartă, respectiv lângă ieșirea din imobil numai cu 8 ore înaintea termenului cuprins în programul de colectare a gunoiului menajer de către agentul economic abilitat cu lucrări de salubritate.

Art. 4. Gunoiul menajer din blocurile de locuințe, se depozitează în locurile special amenajate, în europubele, de unde se ridică de către agentul economic abilitat cu lucrări de salubritate.

Art. 5. Este interzisă amestecarea cu gunoi menajer ori depozitarea în locurile destinate acestuia, a resturilor rezultate din demolări sau ca urmare a executării unor lucrări de construcție, cât și a gunoiului de grajd.

Art. 6. Este interzisă transportarea de resturi menajere în locuri neautorizate.

Art. 7. Este interzisă crearea și întreținerea unor platforme clandestine de depozitare a gunoiului menajer, de grajd, a resturilor provenite din demolări de construcții. Persoanelor contraveniente li se vor imputa de asemenea: ocuparea domeniului public, contravaloarea transportului resturilor, taxa de depozitare.

Art. 8. Se interzice arderea pe teritoriul orașului a oricăror deșeuri și reziduri rămase din procesul de producție precum și a deșeurilor provenit din gospodăriile cetățenești și din unitățile social - administrative.

Art. 9. Persoanele care construiesc, repară sau demolează construcții de orice fel, sunt obligate să asigure în permanență curățenia pe șantier și în zona aferentă acestuia.

Art. 10. (1) Proprietarii, administratorii și chiriașii imobilelor sunt obligați ori de câte ori este necesar să asigure curățirea trotuarelor de zăpadă și de gheață și să execute desfundarea rigolelor.

(2) Zăpada și gheața se va depozita pe partea carosabilă a arterelor de circulație de 30 cm de la bordura trotuarului, lăsând liber gurile de scurgere ale canalului și fără a stânjeni circulația autovehiculelor pe carosabil.

Art. 11. Este interzisă scoaterea pe stradă ori pe trotuar a zăpezii și gheții din curți.

Art. 12. Este interzisă devărsarea sau măturarea pe trotuar sau în stradă a apei murdare și a resturilor provenite din curățirea magazinelor, localurilor sau locuințelor.

Art. 13. Este interzisă aruncarea în altă parte decât în locurile anume destinate (containere, coșuri, etc.) a hârtiilor, a cojilor de semințe sau fructe și a altor resturi de obiecte ori comiterea altor fapte care au ca rezultat murdărirea străzilor, parcurilor, piețelor a altor locuri sau clădiri publice, ori pot cauza înfundarea instalațiilor de canalizare.

Art. 14. Se interzice răsturnarea conținutului ori deteriorarea coșurilor din rețeaua stradală, destinate depunerii hârtiilor și resturilor.

Art. 15. Unitățile specializate în executarea lucrărilor de rețele subterane pe arterele de circulație sunt obligate să refacă la forma inițială suprafața afectată, în termenele stabilite.

Art. 16. Se interzice curățirea sau spălarea rufelor, zarzavaturilor, vehiculelor sau a altor obiecte în zonele publice și murdărirea zonei acestora.

Art. 17. Proprietarii intravilanelor cu sau fără construcții, personal ori prin administratorii împuterniciți de ei sunt obligați a aplica la loc vizibil tăblițele cu nr. de intravilan și de a-l împrejmuir.

Art. 18. (1) Este interzisă depozitarea de obiecte grele sau voluminoase pe placa balconului. De asemenea este interzisă așezarea oricăror obiecte în afară de flori, în ferestre sau balcoane pentru a nu dăuna esteticii localității.

(2) Florile de pe partea exterioară a clădirii se vor uda astfel încât să se evită scurgerea apei pe clădiri sau pe trecători.

(3) Este interzisă aruncarea pe fereastra sau din balcoane a unor obiecte care pot provoca accidentarea pietonilor sau murdărirea zonei.

Art. 19. Este interzisă lăsarea liberă sau fără supraveghere a animalelor în locurile publice, ori în curțile aflate în folosința mai multor locatari principali, fără consimțământul locatarilor respectivi.

Art. 20. Pentru menținerea salubrității orașului se delimitează zonele în care este interzisă creșterea și întreținerea de animale, după cum urmează:

a.) Se interzice creșterea și întreținerea animalelor în toate blocurile de locuit și zonele aferente acestora, precum și în zonele de agrement, cu excepția animalelor de pază și ornament, excepție făcând persoanele care posed o autorizație specială în acest sens.

b.) Se interzice creșterea și întreținerea oricăror animale în incinta imobilelor ocupate de instituțiile publice.

c.) Se interzice creșterea și întreținerea oricăror animale în incinta imobilelor cu mai multe apartamente cu excepția cazurilor în care sunt condiții și toți locatarii din imobil își dau acordul.

Art. 21. În zonele în care se permite creșterea și întreținerea animalelor și menținerea de grajduri, cocine, cotețe, de păsări, este admisă numai la distanță minimă de 10 metri de la ușile și ferestrele imobilelor locuite sau de la drumurile publice. Deținătorii au obligația de a le spăla și curăța zilnic și de a le dezinfecta periodic.

Art. 22. Se interzice realizarea și menținerea de cotețe și cocine de orice fel pe terenuri aparținătoare domeniului public.

Art. 23. Deținătorii de imobile și asociațiile de locatari / proprietari au obligația să ia măsuri pentru stăpîrea insectelor și rozătoarelor din imobilele respective.

Art. 24. Fântânile sau puțurile de apă potabilă din incinta imobilelor vor fi acoperite și întreținute în perfectă stare de curățenie pentru a evita accidente și infectarea apei.

Art. 25. Este interzisă amplasarea sau menținerea de closete la distanțe mai mici de 10 metri de la ușile și ferestrele clădirilor locuite ori de la stradă.

Art. 26. (1) Este interzisă tulburarea liniștii și a bunei conviețuirii între cetățeni, prin desfășurarea în locuințe sau anexele acestora între orele 13,00 - 14,00 și 22,00 - 08,00 a oricăror activități producătoare de zgomot (gălăgie, cântat vocal sau la instrumente muzicale, folosirea de mașini și aparate, unelte de lucru, ori de uz casnic, etc.), între aceste ore aparatele radio, televizoarele, magnetofonanele și alte asemenea aparate, se pot folosi la o intensitate care să nu tulbure liniștea vecinilor.

(2) Se interzice montarea alarmelor auto cu funcționare defectuoasă.

Art. 27. (1) Scuturatul lenjeriei, hainelor sau oricăror alte obiecte și bătutul covoarelor este admis numai în afara orelor 13,00 - 14,00 și 22,00 - 08,00 și numai în curtea imobilului sau în alte locuri anume destinate, fiind interzisă folosirea în acest scop a balcoanelor și ferestrelor.

(2) Curățirea locului de desfășurare a acestor activități se va asigura în termen de cel mult o oră de la desfășurarea de către cel care a efectuat - o sau de asociația de locatari / proprietari.

Art. 28. Este interzisă depozitarea în containerele și europubelele aferente blocurilor de locuințe a gunoaielor menajere de către cetățenii care locuiesc în locuințe individuale.

Art. 29. Este interzisă blocarea cu autovehicule sau cu alte materiale a accesului la containerele de gunoi, terenurile de joacă pentru copii, precum și autovehiculelor parcate corect.

Art. 30. Proprietarii și administratorii imobilelor sunt obligați să ia măsuri pentru scurgerea apelor pluviale, prin montarea, repararea și curățirea periodică a jgheburilor și burlanelor.

CAP. III. ÎNTREȚINEREA ȘI FOLOSIREA DRUMURILOR ȘI A CELORLALTE CĂI DE COMUNICAȚII, A PLANTAȚIILOR ȘI A PARCURILOR PUBLICE

Art. 31. Este interzisă abandonarea pe domeniul public (piețe, străzi, trotuare, parcuri) a caroseriilor sau a părților din autovehicule precum și a unor materiale de construcții.

Art. 32. Este interzisă :

a.) Trecerea cu animale în turme prin centrul orașului.

b.) Circulația pe arterele orașului, fără drept, a autovehiculelor cu roți dințate sau șenilate fără bandaje de protecție.

c.) Transportarea pământului și molozului pe altă arteră de circulație decât cele stabilite de organele abilitate, de comun acord cu organele de Poliție.

Art. 33. (1) Se interzice staționarea și parcare a autovehiculelor în alte locuri decât cele special amenajate acestui scop.

(2) Prevederile alin. 1 nu se aplică autovehiculelor utilitare și de salvare, dacă circulă în misiune.

Art. 34. Se interzice parcare a autovehiculelor de orice fel pe zone verzi sau parcuri.

Art. 35. Jocurile sportive sau distractive se pot practica numai în locurile special amenajate, interzicându-se practicarea lor pe străzi sau pe alte artere de circulație.

Art. 36. Se interzice deteriorarea sau mutarea în alt loc a mobilierului urban, a împrejmuirilor, indicatoarelor de semnalizare rutieră și corpurilor de iluminat, tablelor indicatoare de restricție, a panourilor de afișaj public, etc.

Art. 37. Recoltarea și culegerea fructelor, semințelor și florilor din zonele de vegetație aflate în locurile publice se pot face numai cu aprobarea conducerii orașului Miercurea Nirajului.

Art. 38. Parcurile, zonele de agrement și de sport, cât și construcțiile aflate pe teritoriul acestora, pot fi folosite numai în scopul căruia sunt destinate.

Art. 39. (1) Se interzice extragerea de substanțe minerale utile pentru construcții din balastierele și carierele aflate în administrarea orașului, fără autorizația eliberată de acesta.

(2) Aruncarea în apele curgătoare și lacurile de pe teritoriul orașului a cadavrelor de animale, gunoaielor și a reziduurilor menajere solide sau lichide sau a oricăror substanțe toxice sau de natură chimică, din gospodăriile cetățenilor, cât și cele provenite din activitatea productivă a regiilor autonome, societăților comerciale, instituțiilor, de către prepușii acestora, este interzisă.

Art. 40. (1) Se interzice repararea și întreținerea autovehiculelor inclusiv schimbul de ulei, în alte zone decât cele special amenajate în acest scop.

(2) Este interzisă spălarea vehiculelor de orice fel în apele curgătoare de pe raza orașului.

Art. 41. Pentru asigurarea utilizării raționale a rețelelor edilitare de apă și canalizare, locuitorii, persoanele responsabile numite de unități și asociațiile de locatari / proprietari, au următoarele obligații:

a.) Să ia măsuri pentru buna întreținere și reparare a instalațiilor de apă, canalizare din clădirile pe care le au în folosință sau în proprietate, operațiile se execută imediat după producerea defecțiunilor, respectând întocmai termenul stabilit prin somații, iar în cazul locatarilor și de președintele ori de împuternicitul asociației respective.

b.) Să nu se deterioreze instalațiile exterioare a canalizărilor de orice fel.

CAP. IV. ÎNTREȚINEREA ȘI FOLOSIREA FONDULUI LOCATIV

Art. 42. (1) Toți locatarii au obligația de a folosi imobilele locuite numai în scopurile pentru care au fost închiriate.

(2) Este interzisă schimbarea destinației unor locuințe, fără aprobarea prealabilă a Primăriei orașului Miercurea Nirajului.

Art. 43. Deteriorarea sub orice formă a imobilelor din domeniul public sau privat al orașului, atât în exterior cât și în interiorul construcțiilor, inclusiv a instalațiilor, atrage după sine răspunderea contravențională și materială a celor vinovați, dacă legea nu prevede altfel.

Art. 44. Este interzisă ținerea lăzilor de gunoi, pe coridoare, casa scârilor, terase, holuri balcoane, uscătorii, sub porțile de acces și în alte locuri de folosință comună unde se împiedică sau se îngreunează folosirea normală a spațiilor respective.

Art. 45. Accesul pe acoperișul blocurilor de locuințe este permis numai pentru efectuarea de lucrări autorizate.

Art. 46. Montarea antenelor individuale de radio sau de televizoare pe clădiri de locuit cu mai multe nivele este permisă numai cu aprobarea prealabilă a unităților în a cărei administrare operativă se află sau a proprietarilor acestora și cu respectarea locului de montare și a condițiilor prevăzute în actul de aprobare.

Art. 47. Antenele parabolice pentru preluarea programelor TV. prin sateliți se pot monta pe blocurile de locuințe, doar cu autorizația de construcție prevăzută de Legea nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. V. ACTIVITATEA AGENȚILOR ECONOMICI

Art. 48. Persoanele care transportă, încarcă, descarcă sau preiau mărfuri, ambalaje, ori desfășoară alte lucrări legate de activitatea comercială au obligația de a curăța imediat zona după încheierea operațiunilor respective.

Art. 49. Se interzice vânzarea fără autorizație pe străzi, piețe, parcuri, zonele de agrement și în alte locuri.

Art. 50. Este interzisă depozitarea fără aprobare a unor mărfuri, produse, ambalaje sau alte materiale în parcuri, zone verzi, pe străzi, trotuare sau în alte zone publice și sub porțile de acces în imobilele publice.

Art. 51. Exercițarea unor activități liber profesionale în apartamentele proprii este permisă numai cu respectarea prevederilor de la cap. 2, art. 26.

Art. 52. Vânzarea produselor prin tonete, tarabe și comerț ambulant este admisă numai cu autorizație, în locurile și cu mijloacele de expunere stabilite de organele Primăriei Miercurea Nirajului, agenții comerciali fiind obligați să mențină în permanență curățenia zonei în care își desfășoară activitatea.

Art. 53. Vânzarea și cumpărarea de către cetățeni a obiectelor uzate este permisă numai în incinta pieții și în zilele fixate.

Art. 54. Agenții comerciali sunt obligați să afișeze firmele și reclamele numai după obținerea prealabilă a autorizației.

Art. 55. Folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj se face numai după achitarea taxei de afișaj și numai în locurile aprobate.

Art. 56. Agenții comerciali sunt obligați să încheie contracte de transport a gunoiului menajer și a reziduurilor materiale rezultate din activitate ce vor fi desfășurate.

CAP. VI. CONSTATAREA ȘI SANȚIONAREA CONTRAVENȚIILOR. CĂILE DE ATAC

Art. 57. Nerespectarea normelor stabilite în cap. I-V din prezenta hotărâre, constituie contravenție, iar persoanele fizice și juridice care le-au săvârșit se sancționează după cum urmează:

A) contravențiile la:

Cap.II: art.17; art.18 alin 1-3; art.19; art.23; art.24; art.27 alin. 1-2; art.28; art.29; art.30.

Cap.IV. art.44.

- cu amendă de la **50 – 150 lei**

B) contravențiile la:

Cap.I: art.2 alin.1,2,3;

Cap.II: art.3 alin. 1-3, art. 4; art.9; art.10 alin. 1,2; art. 11; art.12; art.13; 14; art.16; art.20 lit. a-c, art. 21; art.22; art.25; art.26 alin.1-2.

Cap.III: art.31; art.33 alin. (1); art. 34; art.35; art.37; art.38; art.40 alin. 1,2; art.41 lit. a,b,

Cap.IV: art.42 alin. (1), (2); art. 45; art.46; art.47;

Cap.V: art.48;art.53; art.54; art. 55; art.56;

- cu amendă de la **100 – 250 lei**

C) contravențiile la:

Cap.I: art.1 alin.1,2; art. 5; art. 6;

Cap.II: art.8

Cap.III: art.32 lit.a,b,c; art.36;

Cap. IV: art. 43

Cap.V: art.49; art.50; art. 51; art.52;

- cu amendă de la **200 – 400 lei**

D) contravențiile la:

Cap.III.art.39.alin.1-2.

- cu amendă de **300-500 lei**

E) contravențiile la:

Cap.II: art.7, art.15

- cu amendă de la **500 – 1500 lei**

Art. 58. Produsele și obiectele care fac obiectul contravenției sau în unele cazuri au fost folosite la săvârșirea contravenției sunt supuse confiscării.

Art. 59. (1) Despăgubirile pentru pagubele pricinuite domeniului public sau privat al orașului se stabilesc conform tarifelor cuprinse în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În lipsa unor tarife partea vătămată își poate valorifica pretențiile potrivit legii civile.

(3) Tarifele pentru despăgubiri vor fi indexate ori de câte ori este necesar.

Art. 60. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor de prezenta hotărâre se fac de către: Primar sau de către persoanele împuternicite de către Primarul orașului Miercurea Nirajului.

Art. 61. În cazul în care contravenientul achită în 48 de ore jumătate din minimul amenzii, iar prin contravenție nu s-a constatat pagubă și nu există lucruri supuse confiscării, orice urmărire încetează.

CAP.VII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 62. Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data aprobării.

Art. 63. Anexa nr.1 cu tarifele de referință în vederea stabilirii despăgubirilor pentru pagubele pricinuite prin săvârșirea contravențiilor face parte integrantă din prezenta hotărâre. Despăgubirile concrete vor fi stabilite pentru fiecare caz în parte, luând în considerare tarifele de referință.

Art. 64. Sumele provenite din amenzi se fac venit la bugetul local.

Art. 65. Prevederile prezentei hotărâri se completează cu toate prevederile legale în vigoare.

Președinte de ședință

Keresztesi Ernő Barna

Contrasemnează

Secretar

Nagy Zsigmond

Anexă

la Hotărârea Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 33/2011

TARIFE

de referință în vederea stabilirii despăgubirilor pentru pagubele pricinuite
prin săvârșirea contravențiilor

Nr. crt.	CONTRAVENȚII	TARIFE
1	Distrugerea unui ml parapet de beton armat la pod	200
2	Degradarea unui mp covor asfaltic	50
3	Degradarea unui mp pavaj din beton ciment	20
4	Idem, pavaj din piatră cubică	15
5	Degradarea unui mp macadam	7
6	Idem, împietruire de pietriș	4
7	Degradarea unui mp taluz brăzduit sau înierbat	2
8	Idem, a unui taluz neînierbat	1,5
9	Degradarea unui mp acostament neîmpietruit	2,5
10	Distrugerea unui mp de tâmplărie	17
11	Distrugerea unui mp învelitoare țiglă	9
12	Idem, din tablă	15
13	Idem, din carton asfaltat	8
14	Distrugerea unei table indicatoare de localitate	550
15	Distrugerea unei table de orientare	50
16	Idem, a unei table triunghiulare	40
17	Idem, a unei table indicatoare rotunde de interdicere și de restricție	40
18	Idem, a unei table indicatoare pătrate, drum cu prioritate, parcare, trecere de pieton, drum cu sens unic, etc.	40
19	Idem, a unui indicator octogonal	50
20	Distrugerea unui panou de presemnalizare cu copac, cadran și două picioare 1500/1320	200
21	Idem, cu dimensiunea 1500/1650	80
22	Distrugerea unui stâlp de țevă 54/2925	200
23	Distrugerea balustradei din metal - 1 ml	185
24	Distrugerea unui puiet din specia foioase	15
25	Distrugerea unui puiet din specia rășinoase	30
26	Distrugerea unui puiet fructifer	20
27	Distrugerea unui arbore ornamental din specia foioase	15
28	Distrugerea unui arbore ornamental din specia rășinoase	48
29	Costul unui tutore metalic	15
30	Distrugerea unui mp de plante forestiere de protecția drumurilor	15

31	Distrugerea unui mp de puieti în pepinieră	20
32	Distrugerea unui mp de câmp de formare pomi altoiți	25
33	Distrugerea unui ml de gard viu	25
34	Ruperea sau distrugerea unei flori	5
35	Recoltarea sau distrugerea unui mp iarbă	10
36	Distrugerea unui ml de șipci simple	5
37	Idem, 1 ml din dulapi	7
38	Distrugerea unui cățărător simplu	250
39	Distrugerea unui carusel	200
40	Distrugerea unui tobogan	400
41	Distrugerea unui leagăn simplu	200
42	Idem, leagăn dublu	300
43	Distrugerea unui balansoar triplu	300
44	Distrugerea unui suport cu panouri și coș pt. baschet	350
45	Distrugerea unei porți pt. handbal	200
46	Distrugerea unei mese de beton armat pt. tenis de masă	500
47	Idem, a unui coș pt. hârtii simplu, instalat pe stâlpi	50
48	Idem, a unui coș de gunoi basculant metalic	120

Președinte de ședință
Keresztesi Ernő Barna

Contrasemnează
Secretar
Nagy Zsigmond