

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL
MIERCUREA NIRAJULUI

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 31 martie 2009, în ședința de lucru ordinară a consiliului local.

Convocarea consiliului a fost făcută în scris de către primarul orașului prin convocator și Dispoziția Primarului nr. 122 din 25 martie 2009

Sunt prezenți 15 consilieri.

La ședință participă Gligor Robert László, ziaris la cotidianul Vásárhelyi Hírlap. Au mai participat primarul, viceprimarul, secretarul, consilierul juridic.

Președinte de ședință este Dl. consilier Biró József Attila.

Președinte: Rog să se adopte procesul – verbal al ședinței din luna februarie 2009.

Bartok Iosif: Aș dori să se corecteze faptul că, la ședința anterioară nu am zis că moara, care ne-a fost oferită pentru cumpărare, împreună cu terenul aferent, este degradată din punct de vedere tehnic, ci că nu au fost clienți care să aducă grâul la măcinat..

Secretar: Bine. Am consemnat.

Președinte: Vă rog să votați.

Da: 15

Nu: -

Președinte: Prezintă ordinea de zi a ședinței din 31 martie 2009.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local al orașului Miercurea Nirajului pe anul 2009.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului Centrului de Îngrijire medico - social Niraj pe anul 2009.

3. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 6/18.06.2008, completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 8/30.06.2008, privind alegerea membrilor comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al orașului Miercurea Nirajului.*

4. *Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului de Regulament de organizare și funcționare, Organigramă și Stat de funcții al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor din orașul Miercurea Nirajului.*

5. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Master Planului „Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor în județul Mureș”.*

6. *Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de inventariere întocmite de comisiile de inventariere din cadrul Primăriei orașului Miercurea Nirajului, precum și a listelor cu obiectele de inventar propuse pentru casare, pe anul 2008.*

7. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de închiriere nr. 105/1996, încheiat între Consiliul Local al orașului Miercurea Nirajului și dl. Magyari László, cu privire la imobilul situat în Miercurea Nirajului, Pța Teilor, proprietatea publică al consiliului local al orașului Miercurea Nirajului.*

8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de ierarhizare prin punctaj, pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.*

9. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și alocării fondurilor necesare finanțării lucrărilor de “Reabilitare, modernizare și mansardare la sala de sport al Școlii generale din orașul Miercurea Nirajului.”*

10. *Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de expertiză privind evaluarea terenului arabil extravilan, situat în orașul Miercurea Nirajului, în suprafață totală de 8000 mp, proprietatea lui Kiraly Alexandru, Gergely Zoltán, Gergely Tibor, Szép György.*

11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unei comisii în vederea verificării respectării prevederilor legale privind folosirea limbilor minorităților naționale în instituțiile subordonate Primăriei orașului Miercurea Nirajului.*

12. *Discutarea cererii depuse de SC Origo Impex Srl, prin care se oferă spre vânzare moara din orașul Miercurea Nirajului, proprietatea societății.*

13. *Diverse.*

Președinte: Dacă sunteți de acord cu ordinea de zi, vă rog să votați.

Da: 15

Nu: -

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local al orașului Miercurea Nirajului pe anul 2009.

Contabil: Prezintă proiectul de buget.

Biro Jozsef Attila: Nu am primit în timp proiectul de buget pe anul 2009, pentru a-l putea studia.

Contabil: Nu trebuie aprobat astăzi, dacă nu doriți.

Președinte: Îl rog pe președinții comisiile de specialitate să –și prezinte rapoartele.

Bartok Iosif: Comisia noastră de specialitate pentru agricultură este de acord cu proiectul de buget.

Nagy Imre: Comisia noastră de specialitate pentru cultură este de acord cu proiectul de hotărâre. Dar ca părere personală consider că suma alocată pentru sport – și în special pentru fotbal este prea mare în comparație cu suma alocată pentru cultură.

Barabas Lorant: Comisia de specialitate pentru buget - finanțe are 4 priorități:

- cumpărarea unui buldescavator pentru executarea lucrărilor necesare pe domeniile publice (drumuri, șanțuri, etc);
- executarea în regie proprie a branșamentelor la canalizare, executată prin finanțare de la Ministerul Mediului, branșamente care nu au fost incluse în proiect din cauza limitării fondurilor nerambursabile accesabile;
- un sistem de supraveghere cu camere video în centrul orașului în vederea creșterii siguranței locuitorilor;
- teren de sport cu iarbă sintetică, în curtea Grupului Școlar Bocskai Istvan, dat fiind faptul că în acest an aici se vor ține examenele de bacalaureat;

Dl. consilier Keresztesi Erno Barna a făcut o listă cu indicatoarele de circulație necesare pentru siguranța circulației din străzile orașului Miercurea Nirajului.

Keresztesi Erno Barna: Propun amenajarea unui parc mic cu sens giratoriu în Sântana la intersecția cu D. J. nr. 135 și strada Sósút.

Matyas Janos: Indicatoarele de staționare interzisă ar trebui amplasate în fața barului lui Fules, în apropiere de podul mare.

Viceprimar: Ar trebui făcută și regularizarea circulației din centru.

Nagy Keresztesi Jenó: Ar trebui parcuri pe cele 2 laturi ale străzii.

Primar: După finalizarea canalizării vom amenaja parcul pe ambele laturi ale străzii.

Nagy Imre: Aș dori înființarea unei creșe în Miercurea Nirajului și acordarea unei sume din bugetul local pentru finanțarea lucrărilor de reparații la căminul cultural din Sântandrei.

Csiki Sandor: Este excelentă ideea cu terenul sintetic; - aș solicita un sprijin de 3.600 lei pentru fundația Sf. Francisc, care are un centru de zi pentru copii defavorizați în Miercurea..

Contabil: Ne lipsesc 800.000 lei pentru cofinanțarea stației de epurare.

Primar: Nu am vorbit încă despre investițiile care trebuie să fie continuate la școlii și anul acesta. Ne trebuie bani și pentru sistematizarea verticală la ANL, amenajarea casei mortuale și a cimititulu noui.

Imreh Attila: În centru ar fi nevoie de drum cu 4 benzi, parcuri pe marginea dinspre Primărie.

Berecki Victor: Căminul cultural din Sântana și școala, să se aloce bani și pentru școala din Sântana.

Contabil: Totdeauna am avut rectificări de buget, să discutăm bugetul pe capitole.

Dr. Tokes Endre: nu ați cuprins în buget sume pentru reabilitarea cabinetelor medicale individuale de familie?

Viceprimar: În comisia de specialitate am stabilit prioritățile.

Nagy Keresztesi Jenó: Nu ați cuprins nici o sumă în buget pentru agricultură, cu toate că foarte mulți trăiesc din agricultură în zona noastră.

Barabas Lorant: Investițiile preconizate o să se ramburseze în 2 ani, asta din punct de vedere economic este foarte avantajos.

Contabil: Eu aș propune să se voteze, conform propunerii și ulterior o să mai facem rectificări, dacă mai primim fonduri suplimentare.

Președinte: Rog să votați proiectul de buget, așa cum a fost propus.

Da: 15

Nu: -

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului Centrului de Îngrijire medico - social Niraj pe anul 2009.

Jurista: Prezintă proiectul de hotărâre.

Președinte: Rog să votați.

Da: 15

Nu: -

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al orașului Miercurea Nirajului nr. 6/18.06.2008, completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 8/30.06.2008, privind alegerea membrilor comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al orașului Miercurea Nirajului.

Jurista: Prezintă proiectul de hotărâre.

Csiki Sandor: Vă mulțumim pentru gestul făcut, nici noi nu am avut intenția să se suspende prin instanță funcționarea consiliului, am și făcut demersurile necesare. Am retras acțiunea.

Președinte: Rog să se voteze.

Da: 14

Nu: 1

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului de Regulament de organizare și funcționare, Organigramă și Stat de funcții al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor din orașul Miercurea Nirajului.

Jurista: Prezintă proiectul de hotărâre.

Nagy Keresztesi Jenő: La statul de funcții sunt funcții debutante cu salarii foarte mici – cu toate că la aceste posturi responsabilitatea este destul de mare.

Nagy Imre: Sunt de acord parțial.

Csiki Sandor: Personalul este deja stabilit?

Jurista: În nici un caz, sunt posturi la care toate lumea poate avea acces, referenta de stare civilă prin reorganizarea compartimentului va face parte din personalul serviciului.

Președinte: Rog să votați.

Nu: 15

Nu: -

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Master Planului „Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor în județul Mureș”.

Primar: Prezintă proiectul de hotărâre.

Nagy Imre: De schimbat nu se poate schimba, dar am auzit că aceste planuri au fost făcute de către firme care nici măcar nu au fost niciodată aici.

Președinte: Rog să se voteze.

Da: 15

Nu: -

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de inventariere întocmite de comisiile de inventariere din cadrul Primăriei orașului Miercurea Nirajului, precum și a listelor cu obiectele de inventar propuse pentru casare, pe anul 2008.

Nagy Imre: Vă rog să nu fie prilej la care să se dispară obiecte.

Keresztesi Erno Barna: Au fost probleme cu predarea inventarului la schimbarea viceprimarului?

Barabas Lorant: Dacă dl. Foris dorește să lucreze după program să ducă uneltele acasă și noi să cumpărăm tot ce este necesar și să-i dăm pe bază de proces verbal.

Nagy Imre: Se consumă și consumabilele și asta costă.

Președinte: Rog să se voteze proiectul de hotărâre.

Da: 15

Nu: -

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de închiriere nr. 105/1996, încheiat între Consiliul Local al orașului Miercurea Nirajului și dl. Magyari László,

cu privire la imobilul situat în Miercurea Nirajului, Pța Teilor, proprietatea publică al consiliului local al orașului Miercurea Nirajului.

Jurista: Prezintă proiectul de hotărâre, arătând că termenul de închiriere pentru terenul în suprafață de 46 mp s-ar putea prelungi cu 1 an, iar în cazul în care Consiliul Local ar avea nevoie de teren înainte de termen s-ar da un preaviz de 30 de zile pentru eliberarea terenului.

Prețul de închiriere ar fi de 50 lei/lună, conform propunerii.

Matyas Janos: Trebuie să avem în vedere și faptul că astfel se asigură posibilitatea de trai pentru o familie.

Nagy Keresztesi Jenó: Acceptă aceste condiții?

Nagy Imre: Este mai degrabă loc pentru teren de joacă decât teren pe care se desfășoară activitate de reparații autoturisme.

Csiki Sandor: Dacă tot se prelungeste termenul, propun chirie de 40 de lei.

Președinte: Rog să se voteze proiectul de hotărâre prezentat.

Da: 15

Nu: -

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de ierarhizare prin punctaj, pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.

Jurista: Prezintă proiectul de hotărâre, arătând că s-a primit avizul de la Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței.

Matyas Janos: Am 3 întrebări, de la ce dată se primesc cererile?, cum se va face repartizarea pe etaje?, criteriile de punctaj?

Nagy Keresztesi Jenó: S-ar putea lua ca și criteriu la repartizarea locuințelor nr. copiilor, etc.

Csiki Sandor: Pe etaje ar trebui făcută repartizarea după punctaj, la alegerea beneficiarilor.

Jurista: După legislația în vigoare în momentul de față se pot cumpăra locuințele după 3 ani în baza unei evaluări pentru stabilirea prețului, fără rate. Contractele de închiriere se vor încheia pe 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe 1 an.

Nagy Imre: Se deduce chiria plătită din prețul de cumpărare?

Jurista: Nu

Dr. Tokes Endre: Poate să stea cât vrea în locuință?

Jurista: Ar trebui stabilit perioada primirii cererilor, propunerea comisiei de specialitate
PEeste 15 aprilie - 31 mai 2009 și chiria lunară pentru apartamente, propunerea este:

- apartament cu 1 cameră: 60 lei/lună
- apartament cu 2 camere, cu 1 terasă: 85 lei/lună
- apartament cu 1 cameră, cu 2 terase: 90 lei/lună

Președinte: Rog să se voteze proiectul de hotărâre, așa cum a fost prezentat.

Da: 15

Nu: -

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și alocării fondurilor necesare finanțării lucrărilor de “Reabilitare, modernizare și mansardare la sala de sport al Școlii generale din orașul Miercurea Nirajului.”

Viceprimar: prezintă proiectul de hotărâre.

Nagy Imre: Nu știu dacă ar fi bine sau nu, nu văd justificarea, să mă convingeți.

Csiki Sandor: Măcar o unitate școlară să fie terminată.

Nagy Imre: Propun ca sala de sport să fie modernizat fără mansardare.

Simonfi Laszlo: Și eu propun la fel.

Nagy Imre: Mai bine să se facă mansardarea la clădirea liceului decât la sala de sport.

Viceprimar: O să întreb de la cei de la CNI, să vedem dacă se poate modernizarea fără mansardare.

Nagy Keresztesi Jenő: Avem o serie de construcții începute și neterminate.

Viceprimar: Propun să amânăm adoptarea acestui proiect de hotărâre, o să mă interesez de la cei de la Compania Națională de Investiții.

Președinte: Rog să votați propunerea dlui viceprimar.

Da: 15

Nu: -.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de expertiză privind evaluarea terenului arabil extravilan, situat în orașul Miercurea Nirajului, în suprafață totală de 8000 mp, proprietatea lui Kiraly Alexandru, Gergely Zoltán, Gergely Tibor, Szép György.

Viceprimar: Prezintă proiectul de hotărâre, arătând că prin expertiză s-a stabilit ca preț de cumpărare al terenului suma de 32.000 lei, urmează să mai negociem cât putem.

Președinte: Rog să se voteze.

Da: 15

Nu: -

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unei comisii în vederea verificării respectării prevederilor legale privind folosirea limbilor minorităților naționale în instituțiile subordonate Primăriei orașului Miercurea Nirajului.

Keresztesi Erno Barna: Este vorba de toate minoritățile naționale?

Președinte: Numai despre minoritățile care au minim 20%.

Nagy Keresztesi Jenó: Să se refere acest proiect de hotărâre și la sfera privată.

Csiki Sandor: Legea obligă executivul să respecte legea.

Butiurca Peter Pal: Executivul să ia măsurile necesare.

Primar: La Lăureni mai demult am vrut să punem și în lb maghiară denumirea localității, dar o parte dintre locuitori nu au fost de acord, nu am vrut să creez conflicte.

Viceprimar: Dacă voi vedeți așa, așa să faceți.

Președinte: Rog să faceți nominalizările pentru membru comisiei.

- Biro Jozsef Attila
- Butiurca Peter Pal
- Csiki Sandor

Matyas Janos: Să se pună indicatorul de oraș bilingv Miercurea Nirajului la marginea satului Lăureni, pentru că acolo începe teritoriul administrativ al orașului.

Președinte: Rog să se voteze.

Da: 15

Nu: -

12. Discutarea cererii depuse de SC Origo Impex Srl, prin care se oferă spre vânzare moara din orașul Miercurea Nirajului, proprietatea societății.

Viceprimar: Luni au fost aici reprezentanții firmei Origo Impex SRL și-au expus propunerea.

Bartok Iosif: Ca moară nu valorează mult.

Nagy Imre: Nu pot să fiu obiectiv 100%, motorul are numai valoare morală.

Nagy Keresztesi Jenó: Noi suntem pentru vânzarea terenului la preț de piață.

Bartok Iosif: Nu avem pentru ce să cumpărăm.

Simonfi Laszlo: Am putea cumpăra eventual la prețul de 1000 E/ari. Care este situația cu deșeurile de la blocuri?

13. Diverse.

Viceprimar: Astăzi s-a rezolvat problema deșeurilor de la blocuri.

Simonfi Laszlo: Cum sunt programate adunările sătești?

Viceprimar: Am fost la Tâmpa, Veța, Beu, joi o să merg la Dumitrești, iar săptămâna viitoare la Moșuni și Șardu Nirajului, pe urmă trebuie mers la Sântandrei și Sântana.

Nagy Imre: În buget ar trebui prevăzut și cheltuielile pentru o creșă.

Kacso Vilmos: Ar trebui dus cărămida din curtea școlii din Tâmpa, este al satului? A fost vorba de cultură, dar acesta nu constă numai din 1 august.

Csiki Sandor: Trebuie să zic 2 lucruri, unul negativ: adunările sătești sunt acțiuni partizane, înainte era programul stabilit de dl. Primar, lucrul pozitiv este emisiunea difuzată de televiziunea Duna.

Nagy Keresztesi Jenó: Deseori sunt întrebat despre reabilitarea parcului, ar trebui afișat planul lucrărilor, așa cum s-a făcut și în cazul lucrării de canalizare. La acoperișul căminului cultural sunt probleme, ar trebui renovat, nu s-a făcut lucrare de calitate.

Tokes Endre: Clădirea centralei de telefoane și cabina de telefon din fața blocurilor de la poștă sunt în stare degradată, crește și un copac între.

Butiurca Peter Pal: O să fie și fântână arteziană?

Primar: O să fie bănci, sisteme de iluminat și sisteme de stropire.

Butiurca Peter Pal: Este adevărat că Parohia Greco - catolică a intrat în proces?

Tokes Endre: Pe partea din fața Primăriei se va face amenajarea parcului?

Berecki Victor: S-a licitat lemnul? S-au plătit impozitele de către societățile mari?

Bartok Iosif: Ce s-a întâmplat cu construcția de la piață – s-a amenajat clădirea? Ar trebui să verifice comisia noastră de specialitate împreună cu viceprimarul soarta banilor primiți ca subvenție pentru pășune. Din bugetul alocat fotbaliștii primesc salar?

Viceprimar: Sunt fotbaliști care primesc salar, dar nu din banii alocați din bugetul local, bugetul Asociației este de 1 miliard de lei, din care numai 50.000 se finanțează din bugetul local, restul de buget este format din sponsorizări și alte surse.

Keresztesi Erno Barna: Aș propune o intrare în fața Primăriei.

Primar: În parcul din fața Primăriei am putea pune bordurile care sunt luate din parcul amenajat.

Keresztesi Eno Barna: Sunt lucrări făcute și materiale la preț foarte scump la parc, ar trebui negociat cu executantul să facă și alte lucrări. Când am adus fâina s-a distrus podul din fața imobilului lui Kirilla, ar trebui reparat. Șanțurile din fața imobilelor ar trebui amenajate.

Primar: A fost o problemă cu finanțarea lucrării de la parc, proiectul a fost de 8 miliarde de lei și era pentru spații verzi, nu pentru borduri.

Matyas Janos: Vis –a vis de noi la clădirea școlii generale s-a furat streșina ploaia curge pe clădire, se distruge, ar trebui renovat. Din punct de vedere legal cui revine amenajarea cimitirului.

Primar: La casa mortuală ar trebui îngrădit terenul, nu este nici măcar o masă pentru preot, nu sunt bănci. Noi avem 50 de ari de teren, unde este casa mortuală ar trebui asigurat cimitir pentru toți. Până nu este sistematizat cimitirul este greu, nu putem asigura noi pentru fiecare cult amenajarea cimitirelor. Noi am putea angaja o persoană cu 2 ore, restul să fie finanțat de parohii.

Bartok Iosif: Ar trebui date atribuții pentru cosirea aleilor de acces.

Matyas Janos: Care este situația cu canalizarea? cu litigiul cu Parohia Ortodoxă?

Kacso Vilmos: A fost vorba că se va amplasa un monument în cinstea lui Petofi în fața Căminului cultural, așa s-a discutat la 15 martie.

Barabas Lorant: Comisia de specialitate a făcut niște calcule, coșurile de gunoi sunt de exemplu la prețul de 500 de lei, 7.700 lei pentru o lampă, 50.000 lei pentru tufele de la marginea parcului, care de altfel există, bordurile sunt la preț foarte scump, iar pentru scoaterea și

încărcarea bordurilor s-a alocat suma de 60.000 lei. Florile sunt de 1 an, ne - ar trebui plante care rezistă pe mai mulți ani.

Primar: *S-a redus bugetul, trebuia luat o decizie în grabă.*

Barabas Lorant: *În Sântana s-a construit pe deșeuri o casă și un grajd, sunt deșeuri și la Bodor, ar trebui luat măsuri pentru desființarea acestora.*

Nagy Imre: *Am fost la ședința din Sântandrei s-a discutat problema pășunatului.*

Biro Jozsef Attila: *Unde s-ar putea amenaja parcuri de joacă pentru copii în centrul orașului?*

Viceprimar: *În spatele căminului cultural.*

Biro Jozsef Attila: *Lucrările cu șanțurile, canalizarea nu se vor începe în 2 – 3 luni, până atunci ar trebui făcut ceva în str. Nirajului și în strada Morii. Cei de la ANL ar trebui măcar să facă drumul pe care au distrus. S-a discutat că la lucrările mari se va numi comisie pentru verificări, din care vor face parte și consilierii locali.*

Primar: *Consilierii ar trebui să participe și la licitațiile publice.*

Biro Jozsef Attila: *Ar mai trebui discutat despre suma alocată pentru renovarea căminului cultural din Sântandrei sau este deja stabilit că vor primi 10.000 lei?. Lorinfo a pus rețeaua de internet în blocurile ANL? Dacă nu s-au dat bani de la Consiliul Local nu am nimic împotriva, dar așa Romtelecomul nu are nici o șansă în zonă aceea pentru că nu au nici rețea acolo.*

Barabas Lorant: *Nu s-a cheltuit nici un ban din bugetul local pentru rețeaua de internet la blocurile ANL și doresc să aduc la cunoștința Dvs. că Lorinfo – ul s-a asociat cu T - Com.*

Răspunsurile la problemele relatate de consilieri sunt date de primar, viceprimar, secretar și jurista.

Președinte: *Deoarece nu sunt alte subiecte de discutat, închid ședința ordinară din 31 martie 2009.*

Președinte de ședință

Biró József Attila

Avizat - Secretar

Nagy Zsigmond